

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name Stadt Schwedt/Oder für die mitverwaltete Gemeinde Pinnow , FB 3.4,  
Abt. Baucontrolling und Vergabestelle

Straße Dr.-Theodor-Neubauer-Straße 5

Plz, Ort 16303, Schwedt/Oder

Telefon +49 3332446-344

Fax +49 3332446-243

E-Mail vergabestelle.stadt@schwedt.de

Internet www.schwedt.eu

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

**b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer BE 07/25 - Pinnow

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**

- ohne elektronische Signatur (Textform)

**d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen
- Planung und Ausführung von Bauleistungen
- Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**

Wilhelm-Busch-Grundschule Pinnow, An der Gärtnerei 4, 16278 Pinnow

**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose**

Wilhelm-Busch-Grundschule Pinnow - Erneuerung der Trink und Abwasserleitungen im Gebäude in 16278 Pinnow, An der Gärtnerei 4,  
Installationsarbeiten und Baunebenleistungen

Die Stadt Schwedt/Oder plant in der Grundschule Pinnow die Sanierung der alten Trink- und Abwasserleitungen im Gebäude.

In den letzten Jahren wurden schon Teile der Sanieranlage erneuert. Diese sollen an die zu erneuernde Installation angeschlossen werden. Dabei sollen auch bestehende Rohrdurchführungen brandschutztechnisch ertüchtigt werden. Die Arbeiten sollen hauptsächlich in der Sommerferien 2025 ausgeführt werden. Vorrang hat dabei in dieser Zeit die Installationen in den Klassenräumen und öffentlichen Bereichen. Für die Arbeiten sind Baunebenleistungen und Trockenbauarbeiten notwendig.

**Demontage**

- 120 m Demontage TW Leitungen
  - 150 m Demontage Wärmedämmung
  - 50 kg Demontage Profilstahl, Konsolen
  - 40 m Demontage Abwasserleitungen
- Abwasserleitungen**
- 90 m PP Rohr mit Muffe DN 50-100 mit Befestigungen
  - 26 St. Formstücke DN 50-100
  - 20 St. Rohrschott DN 75-100 mit Mörtelarbeiten
  - 30 kg Profilstahl
- Trinkwasserleitungen**
- 230 m Edelstahlrohr DN12-32 mit Formstücken und Befestigung
  - 50 kg Profilstahl
  - 33 St. Ventile Freistrom
  - 1 St. Rückspülfilter
  - 10 St. diverse Anschlüsse an vorhandene Leitungen
- Wärmedämmung**
- 85 m Mineralfaser mit PVC-Mantel
  - 170 m Mineralfaser Alukaschiert
  - 160 m Schläuche aus flexiblem geschlossenzelligem Weichschaum
  - 33 St. Dämmschalen für Ventile
  - 90 m Conlit Brandschutz Schalen

Sanitär Ausstattung  
 - 8 St. Waschtisch und Küchenarmaturen, berührungslos  
 Sonstige Leistungen  
 - Bauwasserleitung  
 - Druckproben  
 - Wasserproben  
 Baustelleneinrichtung  
 - Baustelle einrichten und räumen  
 - Schuttcontainer, Staubschutzwände  
 Abbrucharbeiten  
 - 55 m<sup>2</sup> Abbruch Abkofferungen, Decken  
 Trockenbauarbeiten  
 - 55 m<sup>2</sup> Abkofferungen, Decken  
 - Durchbrüche schließen  
 - Revisionsöffnungen  
 Maler und Bodenbelag Arbeiten  
 - 40 m<sup>2</sup> Wände, Decken spachteln und streichen  
 - Anarbeiten Fußboden Flächen  
 Sonstige Baunebenleistungen  
 - Dokumentation  
 - Stundenlohnarbeiten

**g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)**

nein

ja, Angebote sind möglich

nur für ein Los

für ein oder mehrere Lose

nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

**i) Ausführungsfristen**

Beginn der Ausführung

Fertigstellung oder Dauer der Leistungen

**Bestimmungen über die Ausführungsfrist**

Beginn der Ausführung: Juli 2025

Fertigstellung der Leistungen bis: August 2025

**j) Nebenangebote**

zugelassen

nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

nicht zugelassen

**k) mehrere Hauptangebote**

zugelassen

nicht zugelassen

**l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen

werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter:

<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YD8H65C/documents>

können angefordert werden unter:

Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen

Abgabe Verschwiegenheitserklärung

andere Maßnahmen:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

nachgefordert

teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:

nicht nachgefordert

**o) Ablauf der Angebotsfrist** am 01.04.2025 um 10:30 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 16.05.2025

**p) Adresse für elektronische Angebote**

<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YD8H65C>

Anschrift für schriftliche Angebote

**q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** DE

**r) Zuschlagskriterien**

siehe Vergabeunterlagen

nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

**s) Eröffnungstermin** am 01.04.2025 um 10:30 Uhr

Ort

[Stadt Schwedt/Oder](#)

[FB 3.4, Abt. Baucontrolling und Vergabestelle](#)

[Alte Fabrik, Dr.-Theodor-Neubauer-Str. 12](#)

[16303 Schwedt/Oder](#)

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

[Bei der elektronischen Angebotsöffnung sind keine Bieter zugelassen.](#)

**t) geforderte Sicherheiten**

[5 % der Auftragssumme als Vertragserfüllungs- und 3 % der späteren Abrechnungssumme als Mängelansprüchebürgschaft](#)

**u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**

[gemäß Vergabeunterlagen](#)

**v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**

[Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter](#)

**w) Beurteilung der Eignung**

[Der Bieter hat zum Nachweis seiner Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit Angaben zu machen / Nachweise einzureichen gemäß §§ 6a, 6b VOB/A 2019.](#)

[Präqualifizierte Unternehmen können den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. \(Präqualifikationsverzeichnis\) führen.](#)

[Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.](#)

[Bewerber, die nicht ihren Sitz in der Bundesrepublik Deutschland haben, müssen eine Bescheinigung des für sie zuständigen Versicherungsträgers beibringen.](#)

[Zusätzlich geforderte Nachweise gem. § 6a VOB/A 2019:](#)

[- Freistellungsbescheinigung \(gem. § 48 b EStG\) des zuständigen Finanzamtes](#)

[- Bescheinigung in Steuersachen des zuständigen Finanzamtes](#)

[- Unbedenklichkeitserklärungen der Krankenkassen und der Berufsgenossenschaft](#)

[- Bescheinigung der lt. Tarifbindung zuständigen Sozialkasse](#)

[- Eintragung in die Handwerksrolle bzw. bei der IHK](#)

[- Nachweis der Berufs- bzw. Betriebshaftpflichtversicherung](#)

[- Nachweis der Eintragung in das Installateurverzeichnis öffentlicher Versorgungsunternehmen](#)

[\(Energieunternehmen, Ver- und Entsorgungsunternehmen\)](#)

Bei Vorlage von Nachweisen / Unbedenklichkeitserklärungen der zuständigen Stellen in denen keine Gültigkeitsdauer angegeben ist, dürfen die Bescheinigungen nicht älter als ein Jahr sein (Stichtag - Ablauf der Angebotsfrist).

**x) Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name

Straße

Plz, Ort

Telefon

Fax

E-Mail

Internet

**Sonstiges**

Das Brandenburgische Vergabegesetz - BbgVergG in seiner aktuellsten Fassung gilt für diese Ausschreibung.

Auskünfte erteilt: Anschrift siehe a), Stadt Schwedt/Oder

Datenschutzhinweise zur Erhebung von personenbezogenen Daten nach Art. 13 und 14 EU-DSGVO durch die Stadt Schwedt/Oder finden Sie unter <https://www.schwedt.eu/de/datenschutz/24568>.

Bekanntmachungs-ID:

CXP9YD8H65C