

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name [Stadt Schwedt/Oder, FB 3.4, Abt. Baucontrolling und Vergabestelle](#)
 Straße [Dr.-Theodor-Neubauer-Straße 5](#)
 Plz, Ort [16303, Schwedt/Oder](#)
 Telefon [+49 3332446-344](#)
 Fax [+49 3332446-243](#)
 E-Mail vergabestelle.stadt@schwedt.de
 Internet www.schwedt.eu

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer [BF 44/23 - Los 32](#)

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen
- ohne elektronische Signatur (Textform)****d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen
 Planung und Ausführung von Bauleistungen
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

[Sportanlagenkomplex Heinrichslust, Am Sportplatz 12 A, 16303 Schwedt/Oder](#)

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

[Sportanlagenkomplex Heinrichslust in 16303 Schwedt/Oder, Am Sportplatz 12 A](#)
[3. BA, TO 2 - Neubau Sozial- und Sportgebäude](#)
[3. BA, TO 3 - Sanierung Bestandsgebäude](#)
[Los 32 - Möblierung](#)

Die Stadt Schwedt/Oder plant den Neubau eines Sozial- und Sportgebäudes und die Sanierung der beiden Bestandsgebäude auf dem Sportanlagenkomplex "Heinrichslust". Der Neubau ist 3-geschossig in massiver Bauweise geplant. Tragende Innen- und Außenwände sind aus Kalksandsteinmauerwerk bzw. Stahlbeton vorgesehen. Die Außenwände werden mit WDVS ausgeführt und gestaltet. Die Decken und auch die Konstruktion der Tribünen sind aus Stahlbeton vorgesehen. Die auskragende Dachkonstruktion wird als flachgeneigtes Pultdach aus Stahlkonstruktion mit Trapezblech ausgeführt. Die beiden vorhandenen 1-geschossigen Bestandsgebäude werden im Innen- bzw. im Außenbereich bedarfsgerecht instandgesetzt und modernisiert.

Neubau Sozial- und Sportgebäude und Sanierung Bestandsgebäude

- [Umkleiden Damen und Herren](#)
 - 14 St. Umkleidebank
 - 4 St. Tisch quadratisch 80x80
 - 8 St. Stapelstuhl
 - 4 St. Papierkorb
Erste-Hilfe-Raum
 - 1 St. Ruheraumliege
 - 1 St. Stehschrank Krankentrage
 - 1 St. Krankentrage
 - 1 St. Tisch quadratisch 80x80
 - 2 St. Stapelstuhl
 - 4 St. Kennzeichnungen
 - 1 St. Medikamentenschrank mit Erste-Hilfe-Füllung
 - 1 St. Defibrillator
 - 1 St. Verbandkasten klein
Werkstatt
 - 2 St. Schwerlastregal
 - 1 St. Werkbank 200x90
Lager Schulsport/Vereinssport
 - 4 St. Schwerlastregal

- 1 St. Schrank für Sportgeräte
- 1 St. Stoßkugelständer
- Wasch- und Trockenraum
- 2 St. Tisch
- Lehrerzimmer/ Schiedsrichterraum
- 2 St. Tisch
- 8 St. Stapelstuhl
- 2 St. Aktenschrank
- 2 St. Spind mit 3 Abteilen

- Umkleiden Lehrerzimmer/Schiedsrichterraum
- 2 St. Umkleidebank
- 2 St. Papierkorb
- Sprech- und Technikkabine
- 2 St. Bürodrehstühle
- 2 St. Aktenschrank
- 2 St. Mülleimer
- 1 St. Rechteckige Podestanlage aus Holz 2,50 x 1,60 x 0,34 m
- 1 St. Einbauschreibtisch
- Multifunktionsraum
- 4 m² Spiegelwand
- 2 St. Fensterrollo 635 x 1740 mm
- 1 St. Leinwand elektrisch 220 x 165 cm

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)

- nein
- ja, Angebote sind möglich
- nur für ein Los
- für ein oder mehrere Lose
- nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

- Beginn der Ausführung
- Fertigstellung oder Dauer der Leistungen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist

Beginn der Ausführung: Juni 2025

Fertigstellung der Leistungen bis: September 2025

j) Nebenangebote

- zugelassen
- nur in Verbindung mit einem Hauptangebot
- nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

- zugelassen
- nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen

- werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPsatellite/notice/CXP9YD8HR58/documents>
- können angefordert werden unter:
- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen

Abgabe Verschwiegenheitserklärung

andere Maßnahmen:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

nachgefordert

teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:

nicht nachgefordert

o) Ablauf der Angebotsfrist am 11.03.2025 um 10:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 10.04.2025

p) Adresse für elektronische Angebote

<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YD8HR58>

Anschrift für schriftliche Angebote

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen: DE

r) Zuschlagskriterien

siehe Vergabeunterlagen

nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

s) Eröffnungstermin am 11.03.2025 um 10:00 Uhr

Ort

[Stadt Schwedt/Oder](#)

[FB 3.4, Abt. Baucontrolling und Vergabestelle](#)

[Alte Fabrik, Dr.-Theodor-Neubauer-Str. 12](#)

[16303 Schwedt/Oder](#)

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

[Bei der elektronischen Angebotsöffnung sind keine Bieter zugelassen.](#)

t) geforderte Sicherheiten

[3 % Mängelansprüchebürgschaft](#)

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

[gemäß Vergabeunterlagen](#)

v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften

[Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter](#)

w) Beurteilung der Eignung

[Der Bieter hat zum Nachweis seiner Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit Angaben zu machen / Nachweise einzureichen gemäß §§ 6a, 6b VOB/A 2019.](#)

[Präqualifizierte Unternehmen können den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. \(Präqualifikationsverzeichnis\) führen.](#)

[Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.](#)

[Bewerber, die nicht ihren Sitz in der Bundesrepublik Deutschland haben, müssen eine Bescheinigung des für sie zuständigen Versicherungsträgers beibringen.](#)

[Zusätzlich geforderte Nachweise gem. § 6a VOB/A 2019:](#)

[- Freistellungsbescheinigung \(gem. § 48 b EStG\) des zuständigen Finanzamtes](#)

[- Bescheinigung in Steuersachen des zuständigen Finanzamtes](#)

[- Unbedenklichkeitserklärungen der Krankenkassen und der Berufsgenossenschaft](#)

[- Bescheinigung der lt. Tarifbindung zuständigen Sozialkasse](#)

[- Eintragung in der Handwerksrolle bzw. bei der IHK](#)

[- Nachweis der Berufs- bzw. Betriebshaftpflichtversicherung](#)

Bei Vorlage von Nachweisen / Unbedenklichkeitserklärungen der zuständigen Stellen in denen keine Gültigkeitsdauer angegeben ist, dürfen die Bescheinigungen nicht älter als ein Jahr sein (Stichtag - Ablauf der Angebotsfrist).

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name

Straße

Plz, Ort

Telefon

Fax

E-Mail

Internet

Sonstiges

Das Brandenburgische Vergabegesetz - BbgVergG in seiner aktuellsten Fassung gilt für diese Ausschreibung.

Auskünfte erteilt: Anschrift siehe a), Stadt Schwedt/Oder

Datenschutzhinweise zur Erhebung von personenbezogenen Daten nach Art. 13 und 14 EU-DSGVO durch die Stadt Schwedt/Oder finden Sie unter <https://www.schwedt.eu/de/datenschutz/24568>.

Bekanntmachungs-ID:

CXP9YD8HR58