

Beschlussvorlage

Drucksache-Nr.:	BV/082/20
Status:	öffentlich
Datum:	16.01.2020

Einreicher: FB 4 – Hoch- und Tiefbau, Stadt- und Ortsteilpflege

Gremium (Beratungsfolge)	Sitzungstermin	Zuständigkeit
Ortsbeirat Vierraden	12.02.2020	Vorberatung
Stadtentwicklungs-, Bau- und Wirtschaftsausschuss	27.02.2020	Vorberatung
Finanzausschuss	02.03.2020	Vorberatung
Stadtverordnetenversammlung Schwedt/Oder	12.03.2020	Entscheidung

Erneuerung Vierradener Chaussee, 3. Bauabschnitt Chausseestraße, in Schwedt/Oder, OT Vierraden

Beschlussvorschlag:

1. Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Schwedt/Oder bestätigt die für die Baumaßnahme vorgelegten Entwurfsunterlagen.
2. Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Schwedt/Oder bestätigt den Finanzierungsnachweis und beauftragt den Bürgermeister, die notwendigen Schritte zur finanziellen Absicherung der Baumaßnahme und der Folgekosten einzuleiten.
3. Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Schwedt/Oder beauftragt den Bürgermeister, die Baumaßnahme realisieren zu lassen, wenn die Fördermittel bewilligt worden sind.

gez. Jürgen Polzehl
Bürgermeister

gez. Annekathrin Hoppe
Beigeordnete

gez. Riccardo Tonk
Kämmerer

Anlagen:

Regelquerschnitt 1 Deckenaufbau A
Regelquerschnitt 2 Deckenaufbau B
Regelquerschnitt 3 Deckenaufbau B
Straße Lageplan 1
Straße Lageplan 2
Straße Lageplan 3
Straße Lageplan 4
Straße Lageplan 5
Straße Lageplan 6
Übersichtsplan

Finanzielle Auswirkungen:Ja: Nein: Ergebnishaushalt

Erträge Produktkonto	Betrag in €	Aufwendungen Produktkonto	Betrag in €	HH-Jahr(e)

Finanzhaushalt (nur für Investitions- und Finanzierungstätigkeit)

Investitionsnummer: 54101029

Einzahlungen Produktkonto	Betrag in €	Auszahlungen Produktkonto	Betrag in €	HH-Jahr(e)
		54101.7852044	53.100,00	2019
		54101.7852044	100.000,00	2020
54101.6811021	<u>723,3</u>	54101.7852044	<u>1.149.500,00</u>	2021
	723,3		1.302.600,00	

Deckung

- Mittel stehen zur Verfügung
 überplanmäßiger Mittelbedarf in €
 außerplanmäßiger Mittelbedarf in €

Deckungsvorschlag:

Die Mittel in den Haushaltsjahren 2019 und 2020 stehen anteilig auf dem ausgewiesenen Produktkonto zur Verfügung. Der ermittelte Bedarf für die Baumaßnahme in der Jahresscheibe 2021 ist bei der Erarbeitung des Haushaltsplanentwurfs 2021 entsprechend anzupassen.

Begründung:

Die Vierradener Chaussee ist die Hauptverbindungsstraße zwischen dem Stadtgebiet Schwedt/Oder und dem Ortsteil Vierraden. In letzterem trägt sie den Straßennamen Chaussee-straße, deren Sanierung Inhalt des 3. Bauabschnittes ist. Die Vierradener Chaussee ist mit vier Bushaltestellen Bestandteil des überregionalen und städtischen Busliniennetzes.

Auf der östlichen Seite befindet sich ein Geh-/Radweg, der nicht saniert werden muss.

Die Asphaltfahrbahn weist Unebenheiten, Kornausbrüche in verschiedener Mächtigkeit, Schlaglöcher, Rissbildungen, Verformungen der Oberfläche und in Teilbereichen Randabsackungen auf. Viele der Schadstellen wurden in der Vergangenheit provisorisch repariert, was aber keine nachhaltige Wirkung hatte. Daher ist größtenteils eine grundhafte Sanierung erforderlich, auch deshalb, weil der vorhandene Straßenoberbau laut einer Zustandsuntersuchung des Prüfinstituts PEBA nicht den Anforderungen der maßgebenden Belastungsklasse entspricht.

Die im Bauabschnitt vorhandenen Regenentwässerungsanlagen sind teilweise beschädigt und nicht ausreichend bemessen. Die bereits schadhafte Entwässerungsrinne ist sehr wartungsaufwändig und führt das Regenwasser nur unzureichend ab.

Die Bushaltestellen sind unter Verwendung von Kasseler Borden und Blindenleitplatten zu erneuern, um den Ein- und Ausstieg, insbesondere für Kinder, ältere Personen und Menschen mit Sehbehinderung, zu erleichtern.

Weiterhin fehlt eine begleitende Straßenbeleuchtung, welche ansatzweise nur im Teilabschnitt in der Nähe der Einmündung in die Schwedter Straße vorhanden ist.

1. Gesetzliche Grundlagen

- VO über die Aufstellung und Ausführung des Haushaltsplanes der Gemeinden (Kommunale Haushalts- und Kassenverordnung, KomHKV), veröffentlicht im Gesetz- und Verordnungsblatt Teil II Nr. 3 vom 28. Februar 2008
- Verwaltungsvorschrift zur KomHKV, veröffentlicht im Amtsblatt für Brandenburg Nr. 16 vom 23. April 2008
- Brandenburgische Bauordnung i. d. F. vom 19. Mai 2016
- Baugesetzbuch (BauGB) i. d. F. vom 29. November 2017
- Haushaltssatzungen der Stadt Schwedt/Oder

2. Allgemeine Angaben

Kreis: Landkreis Uckermark
 Ort: Schwedt/Oder
 Straße: lt. Baubeschluss
 Eigentümer: Stadt Schwedt/Oder

3. Baubeschreibung

Straßenbau

Die in einem Untersuchungsbericht des Labors PEBA Löcknitz dokumentierten Schäden betreffen im Abschnitt Ortseingang bis Höhe Chausseestraße 6 a (113 Meter lang) lediglich die Asphaltdeckschicht. Hier wird die Decke in der vorhandenen Stärke von 4 Zentimetern abgefräst und in gleicher Stärke aus Asphaltbeton wiederhergestellt. Im übrigen Bereich bis zur Einmündung in die Straße Am Markt ist eine grundhafte Sanierung zwingend notwendig.

Die Fahrbahn ist in die Belastungsklasse Bk 18 nach RStO 12 („Richtlinien für die Standardisierung des Oberbaus von Verkehrsflächen“, Ausgabe 2012) einzuordnen. Es ist daher bezüglich des vorgesehenen vollgebundenen Asphalt oberbaus eine Dicke von 34 Zentimetern erforderlich (4 Zentimeter Asphaltbeton, 6 Zentimeter Binderschicht, 24 Zentimeter Asphalttragschicht in zweilagigem Einbau). Die Fahrbahnbreite beträgt 6,50 Meter.

Die südliche Busbucht in Höhe der Chausseestraße 6 wird zurückgebaut und somit die Wartefläche an die Fahrbahn verlagert.

Auch die Einmündungsbereiche Am Markt und Schwedter Straße werden bis zum Bogenende grundhaft saniert. In den Einmündungen Am Rosengarten und Gärtnersteig wird die vorhandene Asphaltbefestigung bis an die anschließende Pflasterdecke erneuert.

Die Bankette werden höhenseitig angepasst und neu hergestellt.

Die Bushaltestellen erhalten mittels Kasseler Sonderborden einen höheren Auftritt und Rillenplatten zur besseren Orientierung für Menschen mit Sehbehinderung.

Nebenanlagen

Die vorhandenen Nebenanlagen, wie Gehwege und Zufahrten, sind lediglich im Rahmen von höhenmäßigen Anpassungsarbeiten betroffen. Eine Verbesserung der Gehweganbindung wird im Einmündungsbereich Schwedter Straße erreicht.

Regenentwässerung

Die vorhandenen Entwässerungsanlagen werden komplett erneuert.

Die derzeit im Geh-/Radweg befindlichen Regenkanäle werden in die Fahrbahn verlagert. Die Altanlagen werden verdämmt, die Schächte abgebrochen und die jeweils betroffenen Oberflächen mit Betonsteinpflaster geschlossen.

Der Regenwasserkanal im Bereich der Einmündung in die Schwedter Straße wird an die Leitung in der Schwedter Straße neu angeschlossen. Der Regenwasserkanal im Einmündungsbereich Am Markt wird an den Schacht in Höhe der Welsestraße 2 angeschlossen, so dass eine weitere Sanierung in einem 4. Bauabschnitt möglich ist, ohne nochmals in den Anschlussbereich des 3. BA eingreifen zu müssen.

Wegen der geringen Überdeckung der Rohre und zur Schaffung eines Rückstauvolumens für Starkregenfälle wird ein Stahlbetonrohr DN 300 für die neuen Kanalhaltungen verwendet.

Die vorhandene wartungsaufwändige Entwässerungsrinne mit Gussabdeckung im Bereich Chausseestraße 5 bis 5a wird abgebrochen und auf Grund der sehr geringen Fahrbahnlängsneigung als erweiterte Stahlbeton-Schlitzrinne DN 200 ersetzt und an die neue Regenwasserleitung angeschlossen. Der Einmündungsbereich Schwedter Straße wird über eine gleichartige Rinne entwässert und das Regenwasser versickert im angrenzenden Grünbereich. Alle übrigen Abschnitte entwässern wie bisher über die angrenzenden Bankettbereiche bzw. Mulden.

Straßenbeleuchtung

Die vorhandene Straßenbeleuchtung im Einmündungsbereich Schwedter Straße bleibt erhalten.

Zwischen Fahrbahn und Rad-/Gehweg auf der östlichen Seite wird eine neue Straßenbeleuchtung installiert, welche alle Verkehrsanlagen ausreichend ausleuchtet. Es kommen ca. 30 LED-Mastaufsatzleuchten zur Anwendung.

Straßenbegleitgrün

Der vorhandene Baumbestand deutet einen Alleecharakter an, der durch die Pflanzung von ca. 60 Bäumen verstärkt werden soll. Die Pflanzungen sind lückenschließend zwischen den vorhandenen Bäumen wie auch als Neuanlage von Baumreihen in bisher unbepflanzten Straßenabschnitten geplant. Die Standorte richten sich nach dem Bestand an unterirdischen Leitungen und den vorhandenen Grundstücksbegrünungen bzw. baulichen Anlagen (Mauern).

Im Einmündungsbereich Am Markt wird die dreieckige Grünfläche zwischen der Chausseestraße, der Straße Am Markt und der verlängerten Neuen Straße mit in die Erneuerung einbezogen, um als Sickerfläche zu dienen.

4. Kostenzusammenstellung in Euro

Abschnitt 0+113 bis 0+852

Planung:

Baugrunduntersuchung	9.400,--	
Entwurfsvermessung	6.900,--	
Planung	<u>66.800,--</u>	
Gesamtkosten Planung	83.100,--	83.100,--

Bauausführung:

Baustelleneinrichtung/Verkehrssicherung	55.900,--	
Straßenbau	866.900,--	
Straßenentwässerung	81.600,--	
Straßenbeleuchtung	92.600,--	
Straßenbegleitgrün	<u>122.500,--</u>	
Gesamtkosten Bauausführung	1.219.500,--	1.219.500,--

Gesamtkosten Planung und Bauausführung 1.302.600,--

5. Finanzierungsnachweis

Produktkonto: Einnahmen Fördermittel 54101.6811021
Planung/baufachliche Prüfung/Bauausführung 54101.7852044

Jahr/Teilleistung	Kosten der Teilleistung in TEUR	Fördermittel Land in TEUR	Kommunaler Anteil in TEUR
2019	53,1	0,0	53,1
2020	100,0	0,0	100,0
2021	1.149,5	723,3	426,2
	<u>1.302,6</u>	<u>723,3</u>	<u>579,3</u>

Beim Landesbetrieb Straßenwesen wird ein Fördermittelantrag gemäß RiLi KStB Bbg 2016 gestellt.

6. Folgekosten

Gegenüber dem Bestand werden im Rahmen dieser Baumaßnahmen ca. 60 Bäume neu gepflanzt und 29 zusätzliche Leuchten installiert.

Fahrbahn, Entwässerung und Ausstattung werden nicht erweitert.

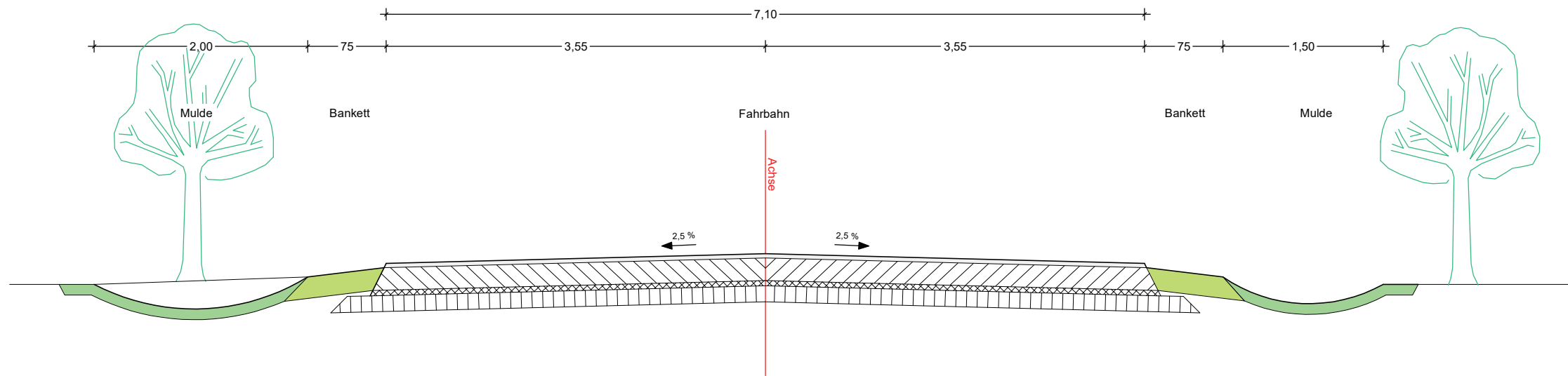
Objekt	Leistungsart	Anzahl	Leistung/Jahr EP in EUR	Einheit	Folgekosten GP in EUR pro Jahr
Beleuchtung	Instandhaltung/ Stromkosten	29	123,00	Stück	3.567,00

Bäume	Pflege/ Bewässerung	60	34,20	Stück	2.052,00
<hr/>					
Summe					5.619,00

7. Bauzeitenplan

Maßnahme bzw. Teilleistungen	Gesamtkosten in TEUR	Ablauf nach Jahren		
		2021	2020	2021
Planung	84,4	27,7	56,7	
Bauausführung	1.244,6			1.244,6
<hr/>				
Summe	1.329,0	27,7	56,7	1.244,6

Regelquerschnitt Deckenaufbau A
Deckensanierung
Station 0+000,00 bis 0+113,00



Fahrbahn Deckensanierung

Belastungsklasse 1,8

Asphaltbeton	AC 11 D S	4 cm
vorh. Asphaltbau Verwert.-kl. A		21 cm
vorh. Asphaltbau nicht wiederverwertbar		5 cm
Schottertragschicht		15 cm
Gesamtdicke		45 cm

**Regelquerschnitt
Station 0,00 bis 113,00**

Höhensystem: DHHN 2016

Lagesystem: ETRS 89

Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

FPG Finow Plan GmbH Altenhofer Straße 13a 15227 Eberswaide Telefon: 03334 30 60 E-Mail: info@finower.de		Datum	Zeichen
	bearbeitet	22.11.2019	Dipl.-Ing. S.Glor
	gezeichnet	22.11.2019	S. Schmidt
	geprüft	22.11.2019	Dipl.-Ing. G.Mecke
Projekt-Nr.: 1684			

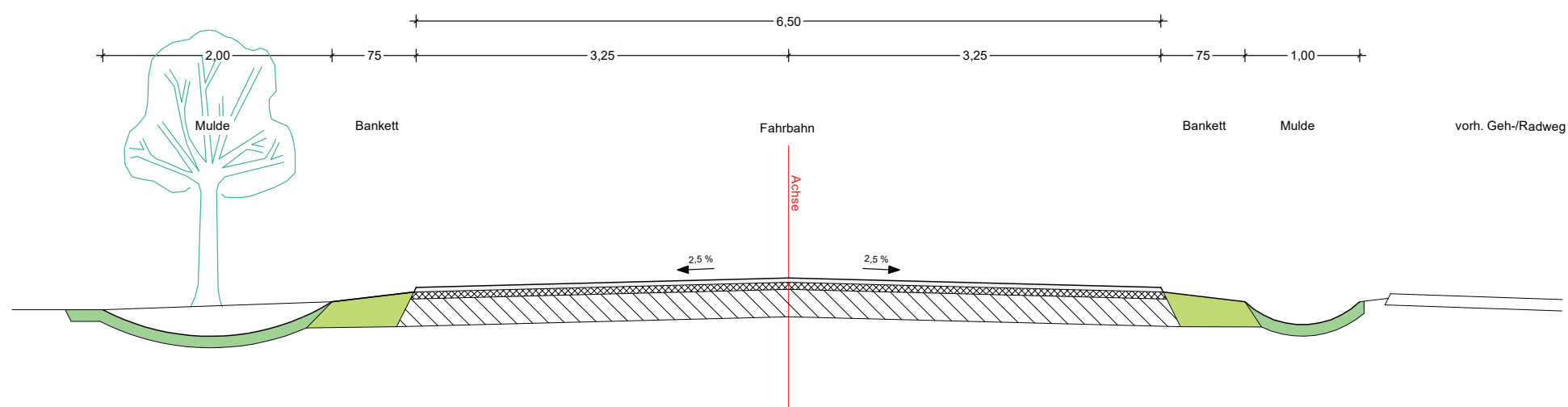
Nationalparkstadt **SCHWEDT** **ODER** **STADT SCHWEDT/ODER**
 Dr.-Theodor-Neubauer-Straße 12
 16303 Schwedt/Oder
 Tel.: 03332446-0 Fax: 03332/22116

Entwurfsplanung

Unterlage Nr.: 6
Blatt Nr.: 1
Ausf.-Nr.:

Bauvorhaben		Datum	Name	Unterschrift
Sanierung Vierradener Chaussee in Schwedt/Oder 3. Bauabschnitt	bearbeitet:			
	geprüft:			
Aufgestellt:				
Maßstab: 1 : 25		Regelquerschnitt 1 Deckenaufbau A		

Regelquerschnitt Deckenaufbau B
Tiefausbau mit vollgebundener Oberbauweise
Fahrbahnbreite neu 6,50 m
Station 0+113,00 bis 0+739,00



Fahrbahn mit vollgebundener Oberbauweise

Belastungsklasse 1,8

Asphaltbeton	AC 11 D S	4 cm
Asphaltbinderschicht	AC 16 B S	6 cm
Asphalttragschicht	AC 22 T S	24 cm
Gesamtdicke		32 cm

**Regelquerschnitt
Station 113,00 bis 739,00**

Höhensystem: DHN 2016

Lagesystem: ETRS 89

Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

FPG Finow Plan GmbH Atenhofer Straße 13a 16227 Eberswalde Telefon: 03334 30 60 E-Mail: info@finower.de		Datum	Zeichen
	bearbeitet	22.11.2019	Dipl.-Ing. S.Glor
	gezeichnet	22.11.2019	S. Schmidt
	geprüft	22.11.2019	Dipl.-Ing. G.Mecke
	Projekt-Nr.:	1684	


STADT SCHWEDT/ODER
Dr.-Theodor-Neubauer-Straße 12
16303 Schwedt/Oder
Tel.: 033324446-0
Fax: 0333222116

Entwurfsplanung

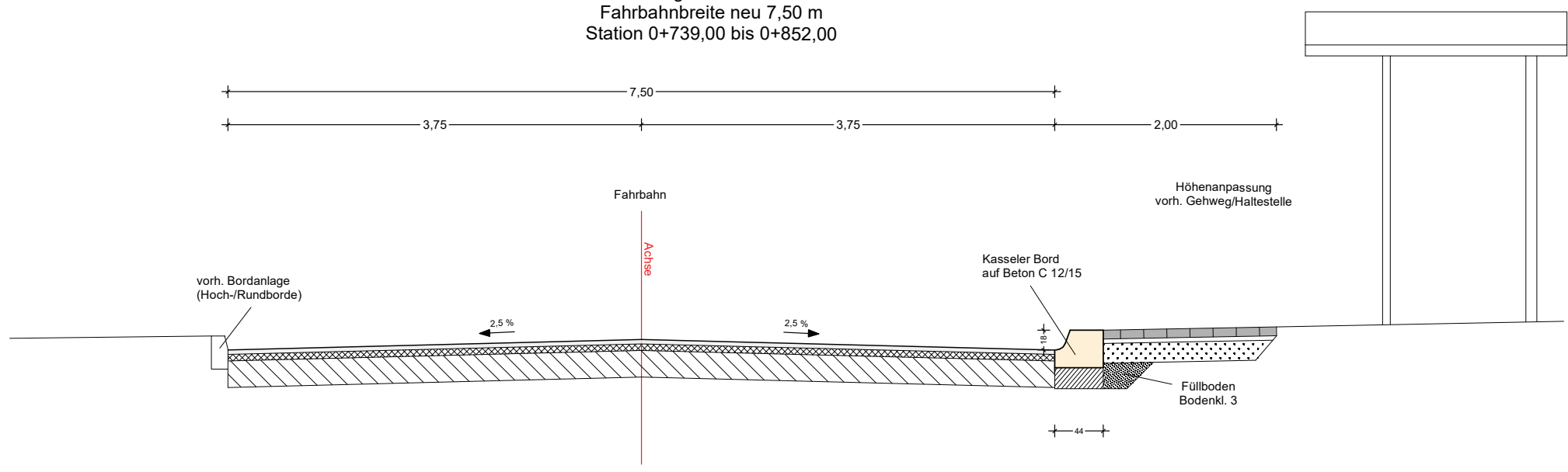
Unterlage Nr.: 6

Blatt Nr.: 2

Ausf.-Nr.:

Bauvorhaben Sanierung Vierradener Chaussee in Schwedt/Oder 3. Bauabschnitt	bearbeitet:	Datum	Name	Unterschrift
	geprüft:			
Aufgestellt:	Maßstab: 1 : 25 Regelquerschnitt 2 Deckenaufbau B			

Regelquerschnitt Deckenaufbau B
Tiefausbau mit vollgebundener Oberbauweise
Fahrbahnbreite neu 7,50 m
Station 0+739,00 bis 0+852,00



Fahrbahn mit vollgebundener Oberbauweise
Belastungsklasse 1,8

Asphaltbeton	AC 11 D S	4 cm
Asphaltbinderschicht	AC 16 B S	6 cm
Asphalttragschicht	AC 22 T S	24 cm
Gesamtdicke		32 cm

Gehweg oder Haltestelle

Betonpflaster	8 cm
Pflasterbettung	4 cm
Schottertragschicht 0/32	80 MPa 18 cm
Gesamtdicke	30 cm

**Regelquerschnitt
Station 739,00 bis 852,00**

Höhensystem: DHN 2016		Lagesystem: ETRS 89	
Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

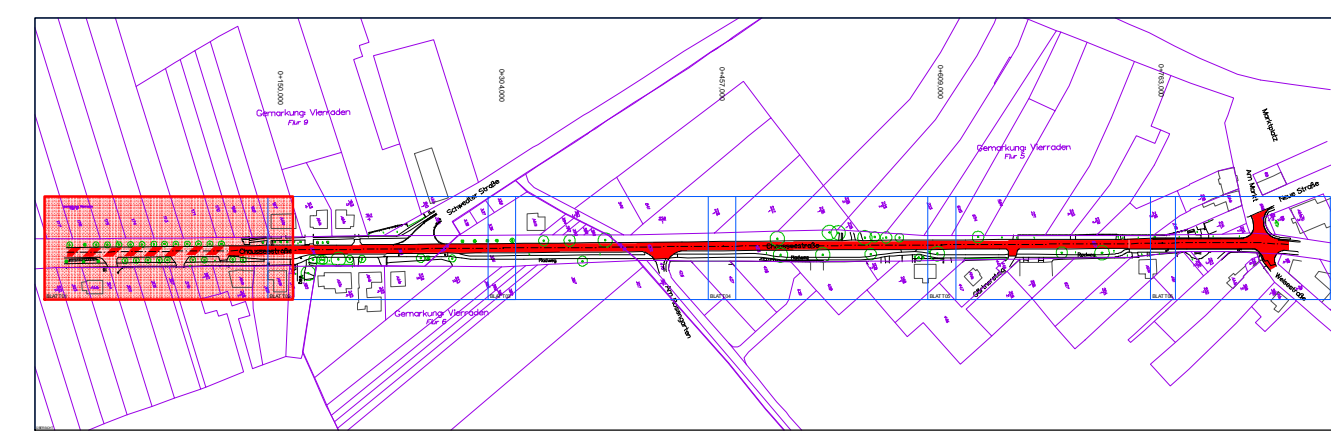
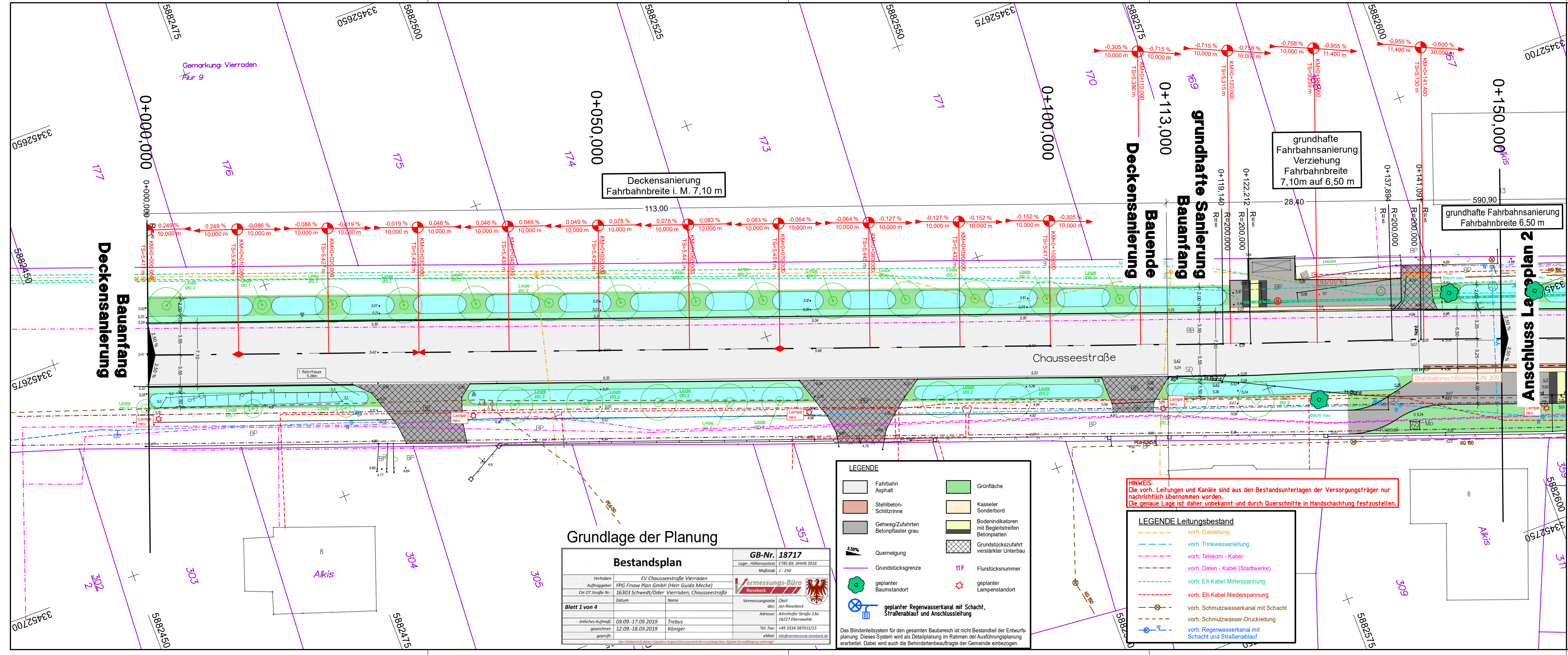
FPG Finow Plan GmbH Atenhofer Straße 13a 16227 Eberswalde Telefon: 03334 30 60 E-Mail: info@finower.de		Datum	Zeichen
	bearbeitet	22.11.2019	Dipl.-Ing. S.Glor
	gezeichnet	22.11.2019	S. Schmidt
	geprüft	22.11.2019	Dipl.-Ing. G.Mecke
	Projekt-Nr.:	1684	

Nationalparkstadt **SCHWEDT** **ODER** Dr.-Theodor-Neubauer-Straße 12
16303 Schwedt/Oder
Tel.: 033324446-0
Fax: 0333222116

Entwurfsplanung

Unterlage Nr.: 6
Blatt Nr.: 3
Ausf.-Nr.:

Bauvorhaben		Datum	Name	Unterschrift
Sanierung Vierradener Chaussee in Schwedt/Oder 3. Bauabschnitt	bearbeitet:			
	geprüft:			
Aufgestellt:	Maßstab: 1 : 25 Regelquerschnitt 3 Deckenaufbau B			



Höhensystem: DHHN 2016 Alle Maße sind am Bau zu prüfen Lagesystem: ETRS 89

Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

FPG Finow Plan GmbH
 Altenhofer Straße 13a
 16227 Eberswalde
 Telefon: 03334 30 60
 E-Mail: info@finower.de

Datum	Zeichen
bearbeitet 22.11.2019	Dipl.-Ing. S.Glor
gezeichnet 22.11.2019	S. Schmidt
geprüft 22.11.2019	Dipl.-Ing. G.Mecke

Projekt-Nr.: 1684

STADT SCHWEDT/ODER
 Dr.-Theodor-Neubauer-Straße 12
 16303 Schwedt/Oder
 Tel.: 03332/446-0
 Fax: 03332/22116

Entwurfsplanung

Blatt Nr.: 1

Ausf.-Nr.: 7

Bauvorhaben	bearbeitet:	Datum	Name	Unterschrift
Gesamtlageplan				
Aufgestellt:		Maßstab: 1 : 250		

Grundlage der Planung

Bestandsplan		GB-Nr. 18717	
Vorhaben: EV Chausseestraße Vierraden		Lage, Höhensystem: ETRS 89, DHHN 2016	
Auftraggeber: FPG Finow Plan GmbH (Herr Guido Mecke)		Maßstab: 1 : 250	
Ort OT Straße Nr.: 16303 Schwedt/Oder Vierraden, Chausseestraße		Vermessungsstelle: Obvt Jan Riesebeck	
Datum:		Name:	
örtliches Aufmaß: 09.09.-17.09.2019		Treibus: Königer	
gezeichnet: 12.09.-18.09.2019		Tel. Fax: +49 3334 38703/15	
geprüft:		eMail: info@vermessung-riesbeck.de	

LEGENDE

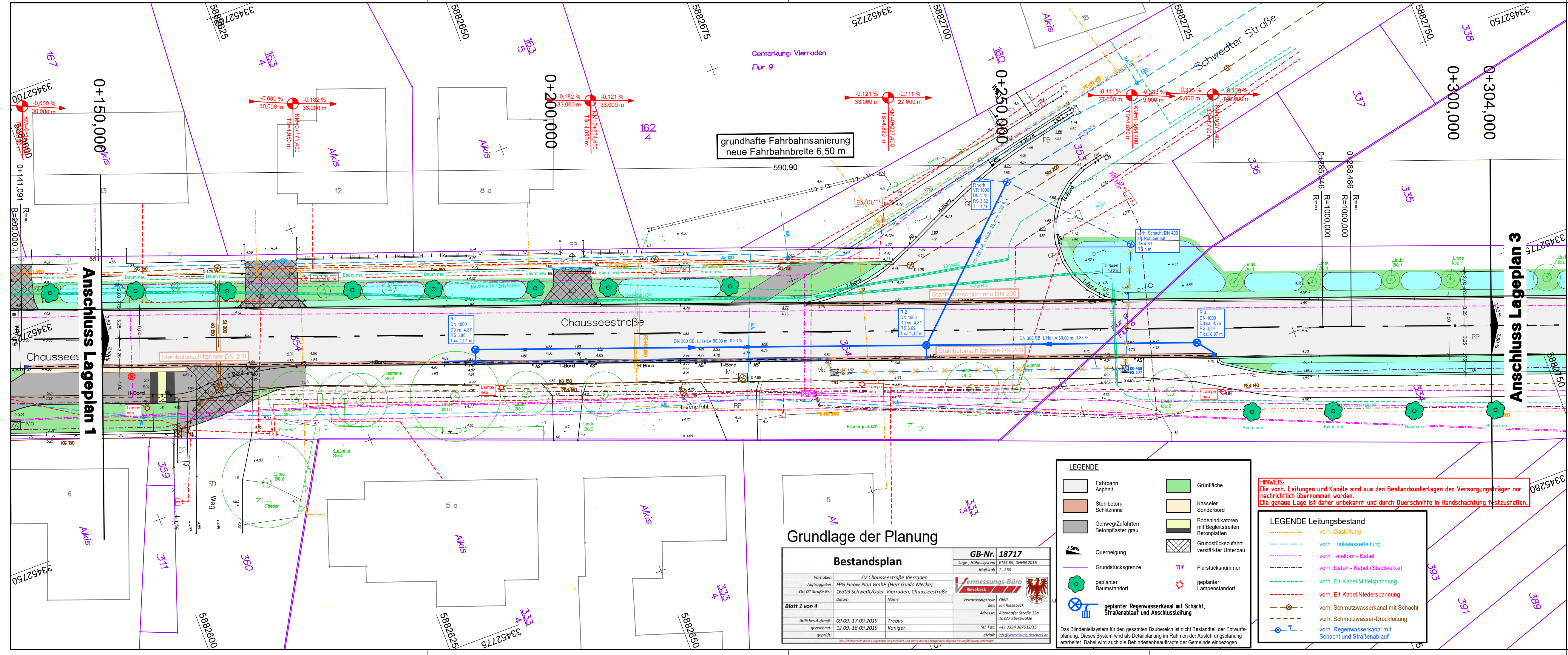
Asphalt	Grünfläche
Stahlbeton-Schlitzzinne	Kesseler Sonderbord
Gehweg/Zufahrten Betonpflaster grau	Bodenindikatoren mit Begleitstreifen Betonplatten
Querneigung	Grundstückszufahrt verstärkter Unterbau
Grundstücksgrenze	117 Flurstücksnummer
geplanter Baumstandort	geplanter Lampenstandort
geplanter Regenwasserkanal mit Schacht, Straßenablauf und Anschlussleitung	

Das Blindenleitsystem für den gesamten Baubereich ist nicht Bestandteil der Entwurfsplanung. Dieses System wird als Detailplanung im Rahmen der Ausführungsplanung erarbeitet. Dabei wird auch die Behindertenbeauftragte der Gemeinde einbezogen.

HINWEIS:
 Die vorh. Leitungen und Kanäle sind aus den Bestandsunterlagen der Versorgungsträger nur nachrichtlich übernommen worden.
 Die genaue Lage ist daher unbekannt und durch Querschnitte in Handschachtung festzustellen.

LEGENDE Leitungsbestand

- vorh. Gasleitung
- vorh. Trinkwasserleitung
- vorh. Telekom - Kabel
- vorh. Daten - Kabel (Stadtwerke)
- vorh. Eit-Kabel Mittelspannung
- vorh. Eit-Kabel Niederspannung
- vorh. Schmutzwasserkanal mit Schacht
- vorh. Schmutzwasser-Druckleitung
- vorh. Regenwasserkanal mit Schacht und Straßenablauf



grundhafte Fahrbahnsanierung
neue Fahrbahnbreite 6,50 m

Anschluss Lageplan 1

Anschluss Lageplan 3

Grundlage der Planung

Bestandsplan		GB-Nr. 18717	
Vorhaben	EV Chaussee Straße Vierraden	Lage-, Höhensystem	ETRS 89, DHHN 2016
Auftraggeber	FPG Finow Plan GmbH (Herr Guido Mecke)	Maßstab	1:250
Ort OT Straße Nr.:	16303 Schwedt/Oder Vierraden, Chaussee Straße		
Datum			
Blatt 1 von 4		Vermessungstele. des:	Obv/Jan Riesebeck
örtliches Aufmaß:	09.09.-17.09.2019 Trebus	Adresse:	Altenhofer Straße 13a 16227 Eberswalde
gezeichnet:	12.09.-18.09.2019 Königer	Tel. Fax:	+49 3334 387013/15
geprüft:		eMail:	info@vermessung-niesbeck.de

LEGENDE

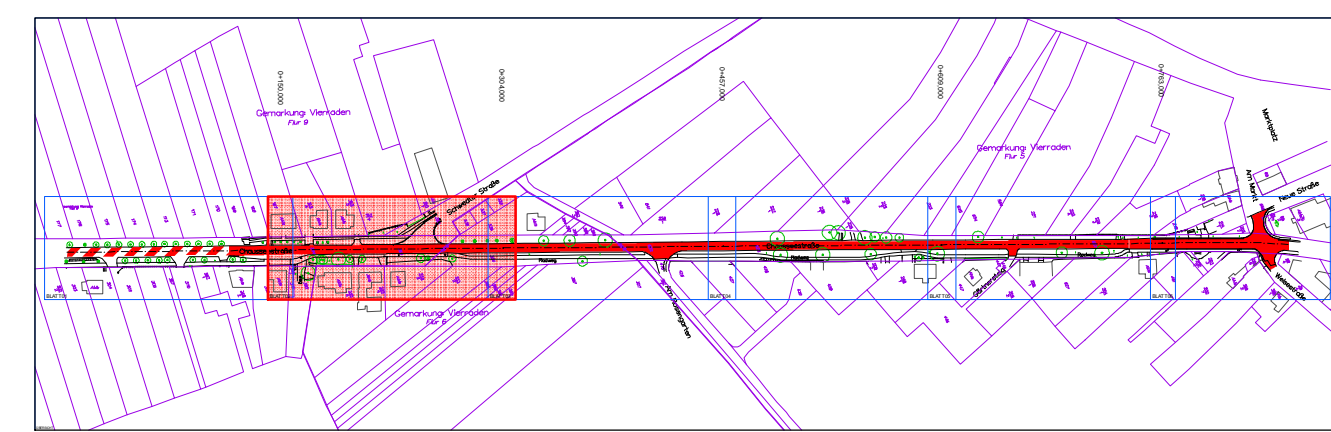
	Fahrbahn Asphalt		Grünfläche
	Stahlbeton-Schlitzzinne		Kasseler Sonderbord
	Gehweg/Zufahrten Betonpflaster grau		Bodenindikatoren mit Begleitstreifen Betonplatten
	Querneigung		Grundstückszufahrt verstärkter Unterbau
	Grundstücksgrenze		Flurstücksnummer
	geplanter Baumstandort		geplanter Lampenstandort
	geplanter Regenwasserkanal mit Schacht, Straßenablauf und Anschlussleitung		

Das Blindenleitsystem für den gesamten Baubereich ist nicht Bestandteil der Entwurfsplanung. Dieses System wird als Detailplanung im Rahmen der Ausführungsplanung erarbeitet. Dabei wird auch die Behindertenbeauftragte der Gemeinde einbezogen.

HINWEIS:
Die vorh. Leitungen und Kanäle sind aus den Bestandsunterlagen der Versorgungsträger nur nachrichtlich übernommen worden.
Die genaue Lage ist daher unbekannt und durch Querschnitte in Handschachtung festzustellen.

LEGENDE Leitungsbestand

	vorh. Gasleitung
	vorh. Trinkwasserleitung
	vorh. Telekom - Kabel
	vorh. Daten - Kabel (Stadtwerke)
	vorh. Eit-Kabel Mittelspannung
	vorh. Eit-Kabel Niederspannung
	vorh. Schmutzwasserkanal mit Schacht
	vorh. Schmutzwasser-Druckleitung
	vorh. Regenwasserkanal mit Schacht und Straßenablauf



Höhensystem: DHHN 2016 Alle Maße sind am Bau zu prüfen Lagesystem: ETRS 89

Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

FPG Finow Plan GmbH
Altenhofer Straße 13a
16227 Eberswalde
Telefon: 03334 30 60
E-Mail: info@finower.de

	Datum	Zeichen
bearbeitet	22.11.2019	Dipl.-Ing. S.Glor
gezeichnet	22.11.2019	S. Schmidt
geprüft	22.11.2019	Dipl.-Ing. G.Mecke

Projekt-Nr.: 1684

Nationalparkstadt **SCHWEDT** **ODER**

STADT SCHWEDT/ODER
Dr.-Theodor-Neubauer-Straße 12
16303 Schwedt/Oder
Tel.: 03332/446-0
Fax: 03332/22116

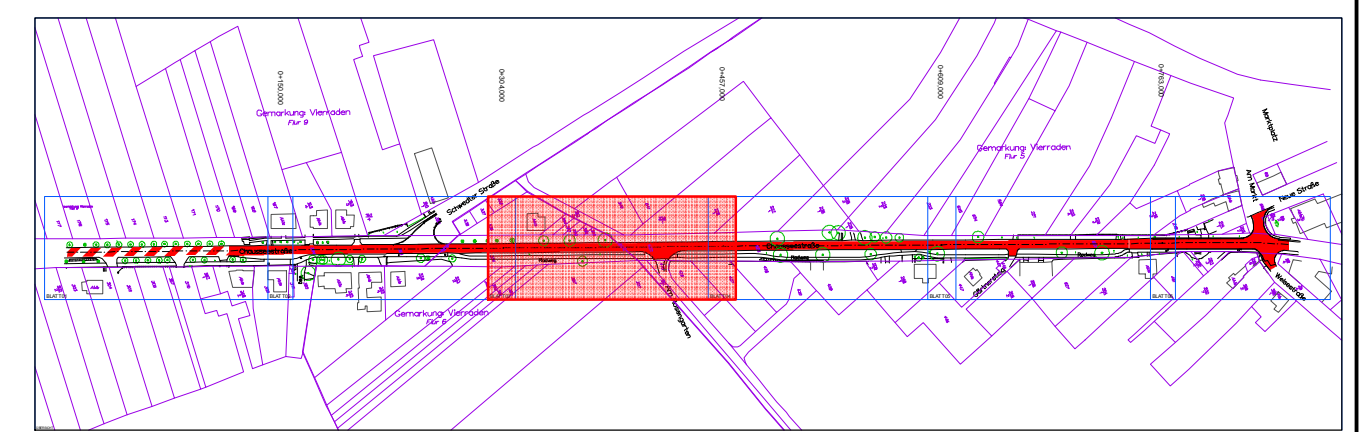
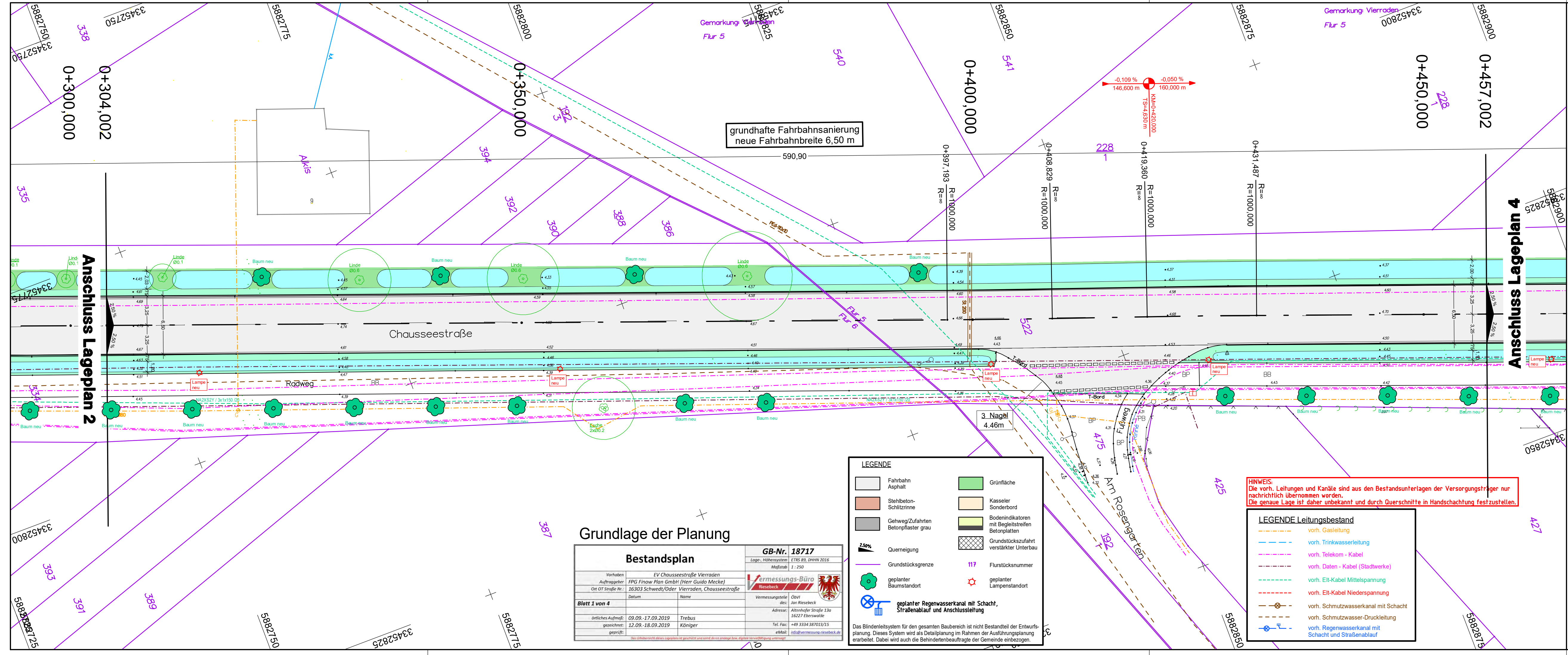
Entwurfsplanung

Bauvorhaben: Sanierung Vierradener Chaussee in Schwedt/Oder 3. Bauabschnitt

Maßstab: 1:250

Unterlage Nr.:	7
Blatt Nr.:	2
Aufgestellt:	

Gesamtlageplan	
Bearbeitet:	Datum
Name	
Unterschrift	



Höhensystem: DHHN 2016 (Alle Maße sind am Bau zu prüfen) Lagesystem: ETRS 89

Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

FPG Finow Plan GmbH
 Altenhofer Straße 13a
 16227 Eberswalde
 Telefon: 03334 30 60
 E-Mail: info@finower.de

	Datum	Zeichen
bearbeitet	22.11.2019	Dipl.-Ing. S.Glor
gezeichnet	22.11.2019	S. Schmidt
geprüft	22.11.2019	Dipl.-Ing. G.Mecke

Projekt-Nr.: 1684

Nationalparkstadt **SCHWEDT** **ODER**

STADT SCHWEDT/ODER
 Dr.-Theodor-Neubauer-Straße 12
 16303 Schwedt/Oder
 Tel.: 03332/446-0
 Fax: 03332/22116

Entwurfsplanung

Sanierung Vierradener Chaussee
 in Schwedt/Oder
 3. Bauabschnitt

Unterlage Nr.: 7
 Blatt Nr.: 3
 Ausf.-Nr.:

Bauvorhaben	Datum	Name	Unterschrift
Sanierung Vierradener Chaussee in Schwedt/Oder 3. Bauabschnitt	bearbeitet:		
	geprüft:		

Gesamtlageplan

Aufgestellt: Maßstab: 1 : 250

Grundlage der Planung

Bestandsplan		GB-Nr. 18717
Vorhaben	EV Chaussee Straße Vierraden	Lage-, Höhendatum
Auftraggeber	FPG Finow Plan GmbH (Herr Guido Mecke)	ETRS 89, DHHN 2016
Ort OT Straße Nr.	16303 Schwedt/Oder, Vierraden, Chaussee Straße	Maßstab
		1 : 250
Datum	Name	Vermessungsstelle
09.09.-17.09.2019	Trebus	Obst Jan Riesebeck
12.09.-18.09.2019	Königer	Adresse: Altenhofer Straße 13a 16227 Eberswalde
gezeichnet:		Tel. Fax: +49 3334 387013/15
geprüft:		eMail: info@vermessung-riesebeck.de

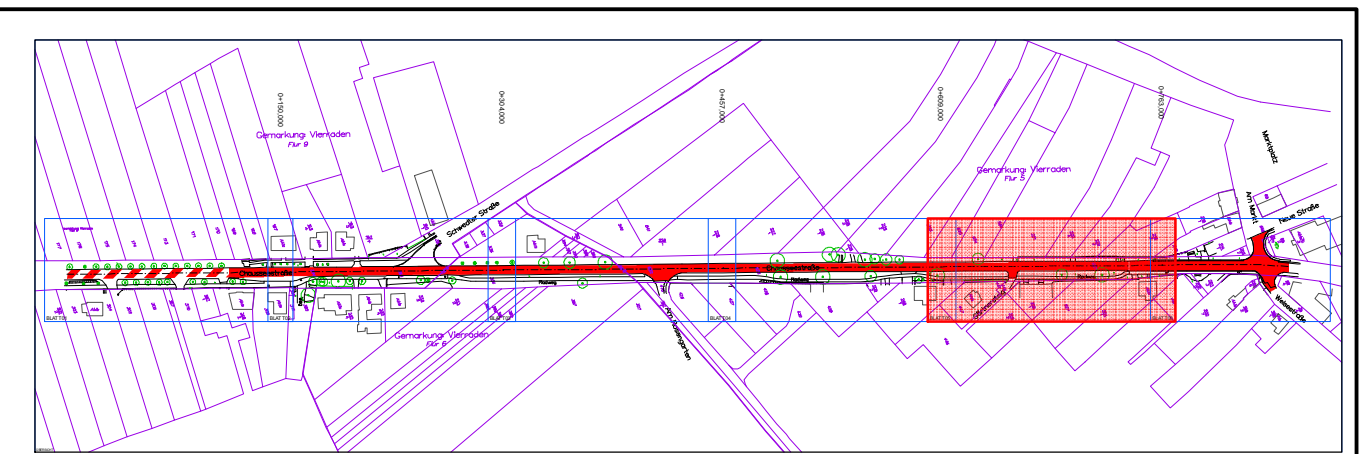
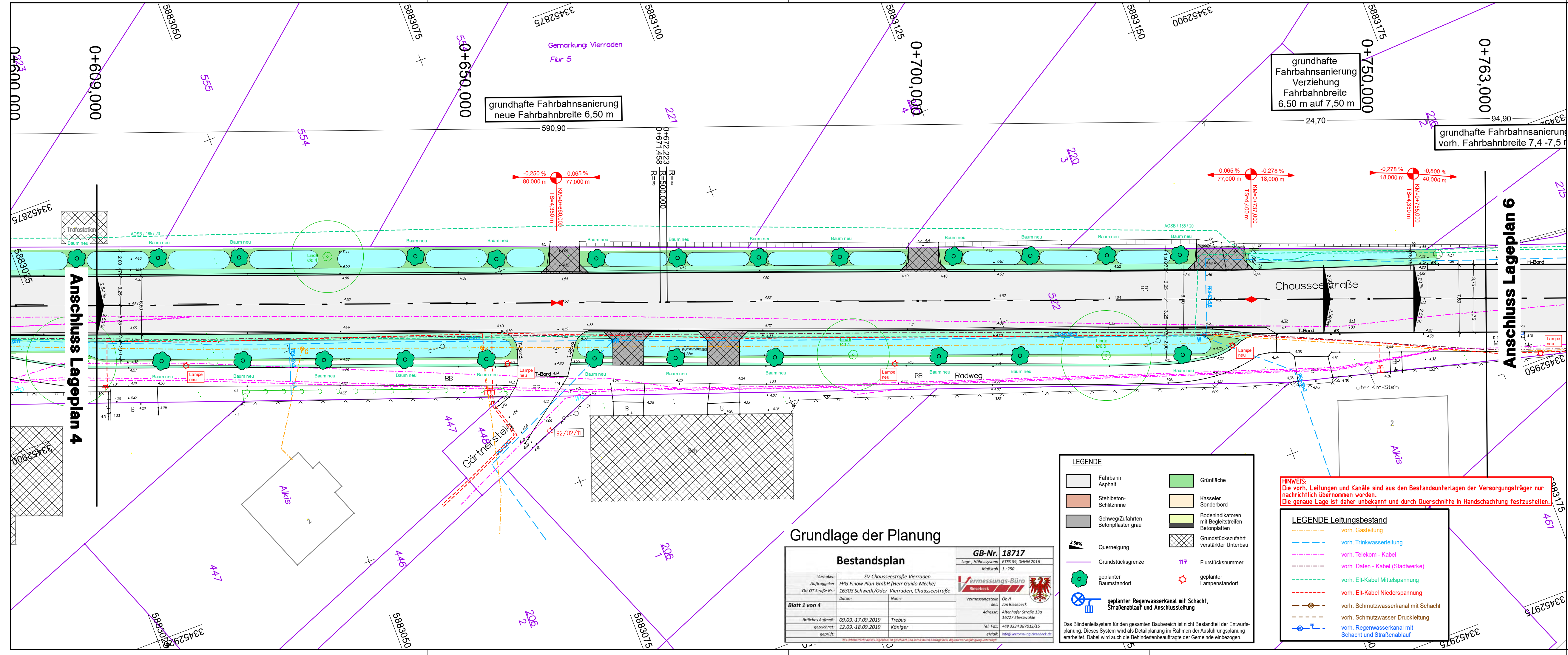
LEGENDE

Fahrbahn Asphalt	Grünfläche
Stahlbeton-Schilzrinne	Kasseler Sonderbord
Gehweg/Zufahrten Betonpflaster grau	Bodenindikatoren mit Begleitstreifen Betonplatten
Querneigung	Grundstückszufahrt verstärkter Unterbau
Grundstücksgrenze	Flurstücksnummer
geplanter Baumstandort	geplanter Lampenstandort
geplanter Regenwasserkanal mit Schacht, Straßenablauf und Anschlussleitung	

Das Blindenleitsystem für den gesamten Baubereich ist nicht Bestandteil der Entwurfsplanung. Dieses System wird als Detailplanung im Rahmen der Ausführungsplanung erarbeitet. Dabei wird auch die Behindertenbeauftragte der Gemeinde einbezogen.

LEGENDE Leitungsbestand

	vorh. Gasleitung
	vorh. Trinkwasserleitung
	vorh. Telekom - Kabel
	vorh. Daten - Kabel (Stadtwerke)
	vorh. Eit-Kabel Mittelspannung
	vorh. Eit-Kabel Niederspannung
	vorh. Schmutzwasserkanal mit Schacht
	vorh. Schmutzwasser-Druckleitung
	vorh. Regenwasserkanal mit Schacht und Straßenablauf



Höhensystem: DHHN 2016 (Alle Maße sind am Bau zu prüfen) Lagesystem: ETRS 89

Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

FPG Finow Plan GmbH
 Altenhofer Straße 13a
 16227 Eberswalde
 Telefon: 03334 30 60
 E-Mail: info@finower.de

	Datum	Zeichen
bearbeitet	22.11.2019	Dipl.-Ing. S.Glor
gezeichnet	22.11.2019	S. Schmidt
geprüft	22.11.2019	Dipl.-Ing. G.Mecke

Projekt-Nr.: 1684

Nationalparkstadt
SCHWEDT

ODER

STADT SCHWEDT/ODER
 Dr.-Theodor-Neubauer-Straße 12
 16303 Schwedt/Oder
 Tel.: 03332/446-0
 Fax: 03332/22116

Entwurfsplanung

Bauvorhaben: Sanierung Vierradener Chaussee in Schwedt/Oder 3. Bauabschnitt

Aufgestellt:

Unterlage Nr.: 7
 Blatt Nr.: 5
 Ausf.-Nr.:

Gesamtlageplan

	Datum	Name	Unterschrift
bearbeitet:			
geprüft:			

Maßstab: 1 : 250

Grundlage der Planung

Bestandsplan		GB-Nr. 18717	
Vorhaben: EV Chausseestraße Vierraden		Lage-, Höhendaten: ETRS 89, DHHN 2016	
Auftraggeber: FPG Finow Plan GmbH (Herr Guido Mecke)		Maßstab: 1 : 250	
Ort OT Straße Nr.: 16303 Schwedt/Oder Vierraden, Chausseestraße			
Datum	Name	Vermessungsstelle des:	Obvl:
09.09.-17.09.2019	Trebus	von Riesebeck	
gezeichnet: 12.09.-18.09.2019	Königer	Adresse:	Altenhofer Straße 13a
geprüft:			16227 Eberswalde
		Tel. Fax:	+49 3334 387013/15
		eMail:	info@vermessung-riesebeck.de

Das Blindenleitsystem für den gesamten Baubereich ist nicht Bestandteil der Entwurfsplanung. Dieses System wird als Detailplanung im Rahmen der Ausführungsplanung erarbeitet. Dabei wird auch die Behindertenbeauftragte der Gemeinde einbezogen.

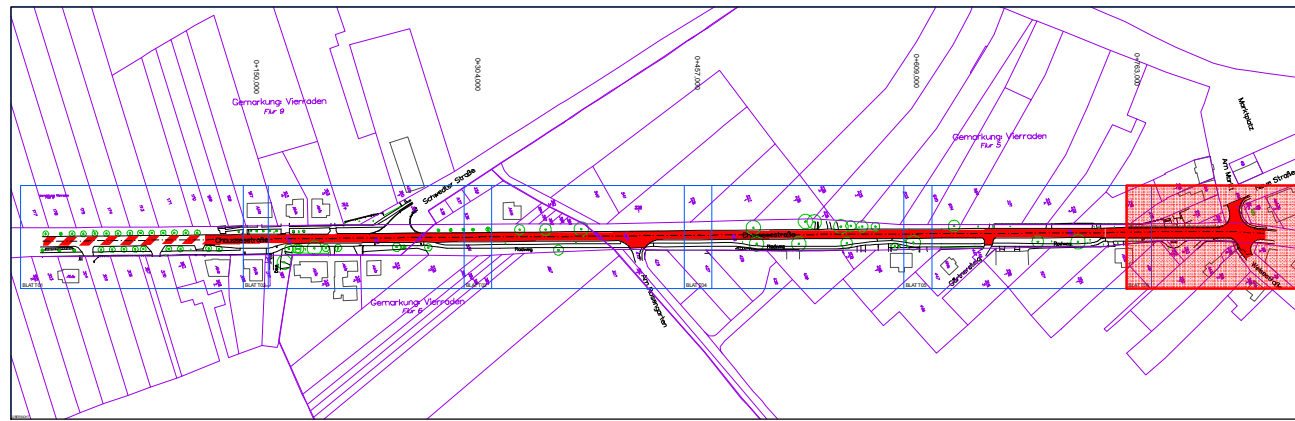
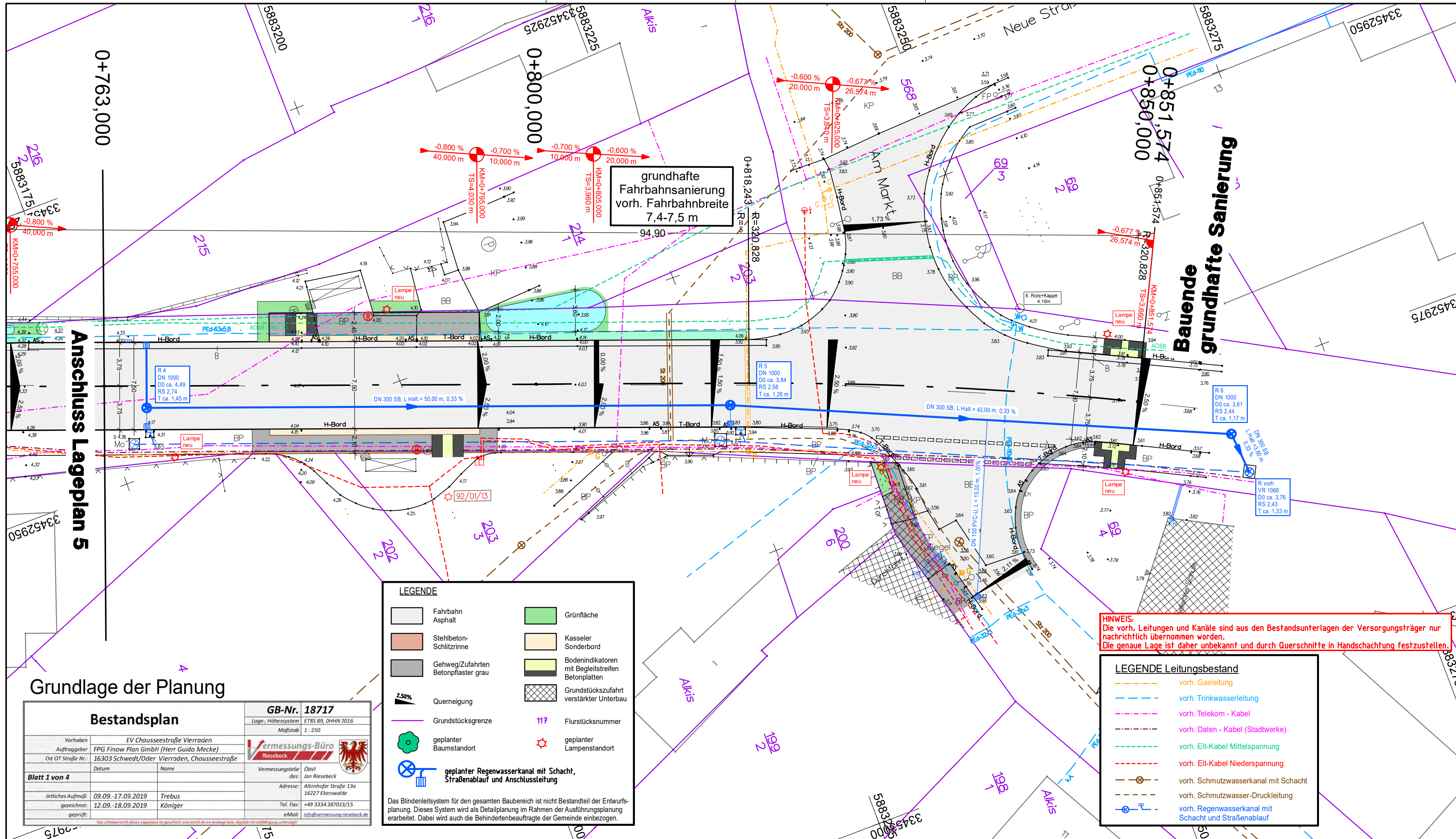
LEGENDE

Fahrbahn Asphalt	Grünfläche
Stehbeton-Schlitzzinne	Kasseler Sonderbord
Gehweg/Zufahrten Betonpflaster grau	Bodenindikatoren mit Begleitstreifen Betonplatten
Querneigung	Grundstückszufahrt verstärkter Unterbau
Grundstücksgrenze	Flurstücksnummer
geplanter Baumstandort	geplanter Lampenstandort
geplanter Regenwasserkanal mit Schacht, Straßenablauf und Anschlussleitung	

LEGENDE Leitungsbestand

- vorh. Gasleitung
- vorh. Trinkwasserleitung
- vorh. Telekom - Kabel
- vorh. Daten - Kabel (Stadtwerke)
- vorh. Eit-Kabel Mittelspannung
- vorh. Eit-Kabel Niederspannung
- vorh. Schmutzwasserkanal mit Schacht
- vorh. Schmutzwasser-Druckleitung
- vorh. Regenwasserkanal mit Schacht und Straßenablauf

HINWEIS: Die vorh. Leitungen und Kanäle sind aus den Bestandsunterlagen der Versorgungsträger nur nachrichtlich übernommen worden. Die genaue Lage ist daher unbekannt und durch Querschnitte in Handschachtung festzustellen.



Höhensystem: DHHN 2016 Alle Maße sind am Bau zu prüfen Lagesystem: ETRS 89

Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

FPG Finow Plan GmbH
 Altenhofer Straße 13a
 16227 Eberswalde
 Telefon: 03334 30 60
 E-Mail: info@finower.de

	Datum	Zeichen
bearbeitet	22.11.2019	Dipl.-Ing. S.Glor
gezeichnet	22.11.2019	S. Schmidt
geprüft	22.11.2019	Dipl.-Ing. G.Mecke

Projekt-Nr.: 1684

Nationalparkstadt **SCHWEDT** **ODER**

STADT SCHWEDT/ODER
 Dr.-Theodor-Neubauer-Straße 12
 16303 Schwedt/Oder
 Tel.: 03332/446-0
 Fax: 03332/22116

Entwurfsplanung

**Sanierung Vierradener Chaussee
in Schwedt/Oder
3. Bauabschnitt**

Unterlage Nr.: 7
Blatt Nr.: 6
Ausf.-Nr.:

Bauvorhaben	Datum	Name	Unterschrift
Sanierung Vierradener Chaussee in Schwedt/Oder 3. Bauabschnitt	bearbeitet:		
	geprüft:		

Gesamlageplan

Aufgestellt: Maßstab: 1 : 250

LEGENDE

Fahrbahn Asphalt	Grünfläche
Stehbeton-Schiltzrinne	Kasseler Sonderbord
Gehweg/Zufahrten Betonpflaster grau	Bodenindikatoren mit Begleitstreifen Betonplatten
Querneigung	Grundstückszufahrt verstärkter Unterbau
Grundstücksgrenze	Flurstücksnummer
geplanter Baumstandort	geplanter Lampenstandort
geplanter Regenwasserkanal mit Schacht, Straßenablauf und Anschlussleitung	

Das Blindenleitsystem für den gesamten Baubereich ist nicht Bestandteil der Entwurfsplanung. Dieses System wird als Detailplanung im Rahmen der Ausführungsplanung erarbeitet. Dabei wird auch die Behindertenbeauftragte der Gemeinde einbezogen.

HINWEIS:
 Die vorh. Leitungen und Kanäle sind aus den Bestandsunterlagen der Versorgungsträger nur nachrichtlich übernommen worden.
 Die genaue Lage ist daher unbekannt und durch Querschnitte in Handschachtung festzustellen.

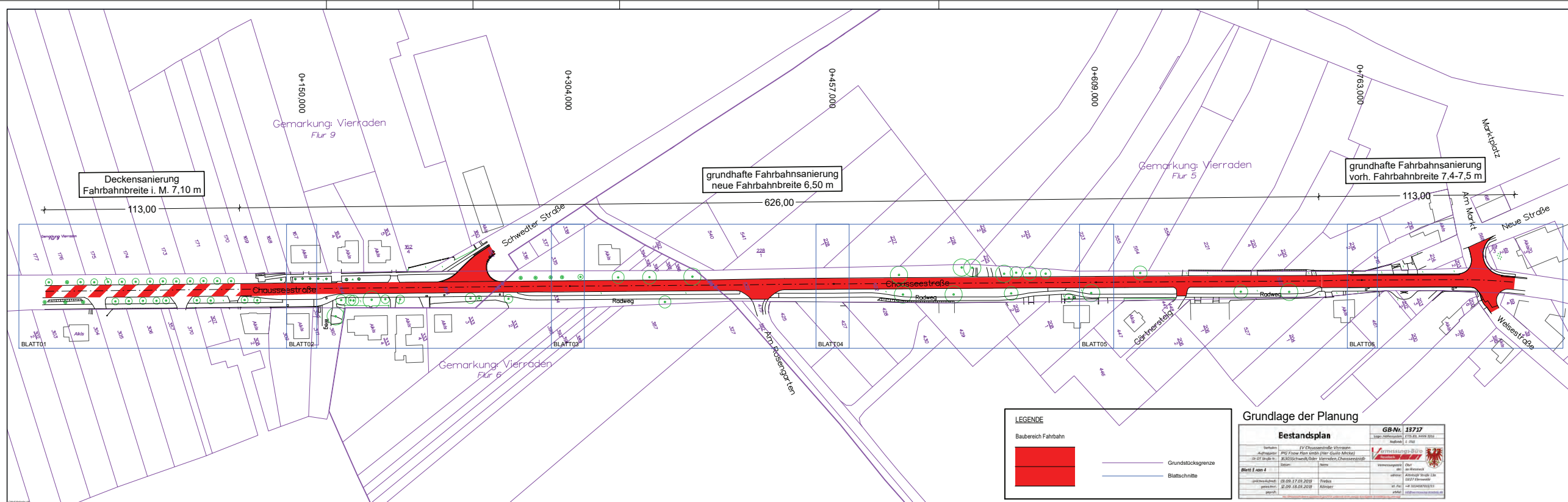
LEGENDE Leitungsbestand

	vorh. Gasleitung
	vorh. Trinkwasserleitung
	vorh. Telekom - Kabel
	vorh. Daten - Kabel (Stadtwerke)
	vorh. Eit-Kabel Mittelspannung
	vorh. Eit-Kabel Niederspannung
	vorh. Schmutzwasserkanal mit Schacht
	vorh. Schmutzwasser-Druckleitung
	vorh. Regenwasserkanal mit Schacht und Straßenablauf

Bestandsplan

Vorhaben: EV Chausseestraße Vierraden		GB-Nr. 18717	
Auftraggeber: FPG Finow Plan GmbH (Herr Guido Mecke)		Lage-, Höhendaten: ETRS 89, DHHN 2016	
Ort OT Straße Nr.: 16303 Schwedt/Oder Vierraden, Chausseestraße		Maßstab: 1 : 250	
Datum:		Vermessungsstelle: Obv1 Jan Riesebeck	
		Adresse: Altenhofer Straße 13a 16227 Eberswalde	
		Tel. Fax: +49 3334 387013/15	
		eMail: info@vermessung-riesebeck.de	

Blatt 1 von 4



LEGENDE

	Baubereich Fahrbahn		Grundstücksgrenze
			Blattschritte

Grundlage der Planung

Bestandsplan		GB-Nr. 23717
Bestand:	1:1000	22.11.2019
Blatt 1 von 4		

Höhensystem: DHN 2016 (Alle Maße sind am Bau zu prüfen) Lagesystem: ETRS 89

Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

FPG Finow Plan GmbH
 Atenhofer Straße 13a
 16217 Eberswalde
 Telefon: 03334 30 50
 E-Mail: info@fnower.de

bearbeitet	22.11.2019	Dipl.-Ing. S. Gier
gezeichnet	22.11.2019	S. Scheidt
geprüft	22.11.2019	Dipl.-Ing. G. Mecke
Projekt-Nr.:	1684	

Nationalparkstadt **SCHWEDT** **ODER** **STADT SCHWEDT/ODER**
 Dr.-Theodor-Neubauer-Straße 12
 16303 Schwedt/Oder
 Tel.: 033321448-0
 Fax: 03332122116

Entwurfsplanung

Unterlage Nr.: 3
 Blatt Nr.: 1
 Ausf.-Nr.:

Bauverfahren	bearbeitet:	Datum	Name	Unterschrift
Sanierung Vierradener Chaussee in Schwedt/Oder 3. Bauabschnitt	geprüft:			
Aufgestellt:	Übersichtslageplan			
	Maßstab:	1 : 1000		