

Bekanntmachung

Zur Angebotsabgabe / Teilnahme auffordernde Stelle

Bezeichnung	Stadt Schwedt/Oder
Kontaktstelle	Baucontrolling und Vergabestelle
Postanschrift	Dr.-Th.-Neubauer-Straße 5
Ort	16303 Schwedt/Oder
Telefon	+49 3332446-346
Fax	+49 3332446-243
E-Mail	vergabestelle.stadt@schwedt.de
URL	http://www.schwedt.eu

Zuschlag erteilende Stelle

die zur Angebotsabgabe / Teilnahme auffordernde Stelle

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen

Elektronisch über diese Vergabeplattform: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YD8H0BU>

Postalische Angebote oder Teilnahmeanträge sind nicht zugelassen

Bereitstellung der Vergabeunterlagen

Elektronisch über diese Vergabeplattform: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YD8H0BU/documents>

Art und Umfang der Leistung

Die Stadt Schwedt/Oder wird ab Januar 2026 bis zum Jahresende 2027 die Sanierung des Theaterhaupthauses der "Uckermärkischen Bühnen Schwedt" durchführen. Die Sanierungsarbeiten umfassen im Wesentlichen die Erneuerung der Glasfassaden, die Sanierung der Technischen Gebäudeausrüstung (Heizung, Kühlung, Sanitär, Elektro, Gebäudeautomation), die Sanierung der Dachflächen sowie den Umbau und die Sanierung der Funktionsräume.

Die Vergabe der Bauleistungen erfolgt in ca. 50 bis 60 Einzellosen. Die Arbeiten werden in mehreren Bauabschnitten durchgeführt. Es werden demzufolge sehr viele Beschäftigte verschiedener Unternehmen auf der Baustelle tätig werden.

Für die Realisierung der Baumaßnahme ist gemäß Baustellenverordnung die Sicherheit und der Gesundheitsschutz auf der Baustelle zu gewährleisten. Der SiGe-Koordinator als Fachexperte hat die Aufgabe, den Bauherrn sowie Planer, Architekten und ausführende Baubetriebe bei ihrer Zusammenarbeit hinsichtlich der Einbindung von Sicherheit und Gesundheitsschutz in den verschiedenen Bauphasen zu unterstützen und zu beraten. Wir bitten daher um Ihr Angebot für die Stellung eines SiGeKo während der Realisierungsphase des o.g. Bauvorhabens.

Folgende Leistungen werden im Einzelnen erwartet:

1 x psch Erstellung des Sicherheits-und Gesundheitsschutzplanes

1 x psch Erstellung der Vorankündigung

1 x psch Erstellung der Liste naheliegender Unfallärzte

1 x psch Erstellung der Baustellenordnung

1 x psch Erstellung der Unterlage für spätere Arbeiten am Bauwerk nach RAB 32

1 x psch Baustelleneinweisung der Unternehmen einschl. Abforderung Gefährdungsbeurteilungen

Honorar für die Stellung eines Sicherheits-und Gesundheitsschutzkoordinators einschließlich An-und Abfahrt und Protokollerstellung in h/Monat x 24 Monate (einzukalkulieren sind: 1 x Teilnahme an der wöchentlichen Baubesprechung mit separater Baustellenkontrolle und Protokollerstellung sowie 1 x zusätzliche Baustellenkontrolle pro Woche mit Protokollerstellung)

Optional: EP für Leistungsstunde in EUR/h für zusätzliche, nicht eingeplante Leistungen

Haupterfüllungsort

Bezeichnung

Uckermärkische Bühnen Schwedt; Eigenbetrieb der Stadt Schwedt/Oder

Postanschrift

Berliner Straße 46/48

Ort

16303 Schwedt/Oder

Ausführungsfristen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist

ab Januar 2026

Zuschlagskriterien

Weitere Informationen zu den
Zuschlagskriterien:

Kriterium

Gewichtung

Preis

70

kurzfristige Verfügbarkeit

Preis:

Das niedrigste wertbarste Angebot erhält die maximal mögliche Punktzahl 3. Das 2-fache der niedrigsten Angebotssumme wird mit 0 Punkten bewertet. Alle Angebote über diese doppelte Summe erhalten 0 Punkte. Die Punktbewertung für die dazwischen liegenden Angebotssummen erfolgt über eine lineare Interpolation mit bis zu einer Dezimalstelle.

kurzfristige Verfügbarkeit:

Wie schnell ist der Bieter auf der Baustelle, wenn eine sofortige Anwesenheit erforderlich ist?

0-20 min. 3 Punkte, 21-40 min. 2 Punkte, 41- 60 min. 1 Punkt, mehr als 61 min. 0 Punkte

Nebenangebote

Nebenangebote werden nicht zugelassen.

Angaben zu den Losen

Aufteilung des Auftrags in Lose:

Nein

Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

- Auszug aus dem Handelsregister/Gewerbeanmeldung

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- aktuelle Bescheinigung in Steuersachen des Finanzamtes (nicht älter als 12 Monate)

- aktuelle Unbedenklichkeitsbescheinigung(en) der Krankenkasse(n) und Berufsgenossenschaft (nicht älter als 12 Monate)

- aktuell gültiger Nachweis des Bestehens einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- Zertifikat/Bescheinigung zum Erwerb der arbeitsschutzfachlichen und speziellen Koordinatorenkenntnisse gemäß Anlagen B und C zur RAB 30

- Nachweis der Qualifikation zur Fachkraft Arbeitssicherheit

Sonstige

Bieter mit ausländischem Firmensitz haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes (einschließlich einer deutschen Übersetzung) einzureichen. Der Auftraggeber wird ab einer geschätzten Auftragssumme von mehr als 30.000 EUR (netto) für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister beim Bundeskartellamt anfordern.

Wesentliche Zahlungsbedingungen

Die Rechnung und Rechnungsunterlagen sind elektronisch in einem vorgegebenen strukturierten Format (z.B. XRechnung oder ZUGFeRD) bei der Stadt Schwedt/Oder einzureichen. Dazu nutzen Sie bitte die OZG-konforme Rechnungseingangsplattform (OZG-RE) unter Nutzung der Leitweg-ID der Stadt Schwedt/Oder.

Leitweg-ID der Stadt Schwedt/Oder: 12-12992262176167-39

D 30/2025: Sanierung des Theaterhauses "Uckermärkische Bühnen Schwedt" - Koordination von Sicherheit und Gesundheitsschutz (SiGeKo)

VO: UVgO

Vergabeart: Öffentliche Ausschreibung

Alternativ können Sie auch die elektronische Rechnung über die E-Mail-Adresse "xrechnung.stadt@schwedt.de" einreichen.

Die Rechnungsanschrift lautet: Stadt Schwedt/Oder, Dr.-Theodor-Neubauer-Straße 5, 16303 Schwedt/Oder.

Die Zahlungsleistung erfolgt innerhalb von 30 Tagen nach Rechnungseingang bei der Auftraggeberin.

Im Zeitraum bis 31.12.2026 können im Ausnahmefall Rechnungen noch im PDF-Format ohne strukturierten Datensatz über die E-Mail-Adresse "rechnung.stadt@schwedt.de" eingereicht werden.

Gegebenenfalls geforderte Sicherheiten

keine

Etwaige zusätzliche Angaben über die Maßnahmen zum Schutz der Vertraulichkeit und der Zugriffsmöglichkeit auf die Vergabeunterlagen.

keine

Schlusstermin für den Eingang der Angebote
Bindefrist des Angebots

17.11.2025 um 09:00 Uhr
12.12.2025

Zusätzliche Angaben

Es gelten die beigelegten Bewerbungsbedingungen. Die Vergabe- und Vertragsordnung für Leistungen Teil B Ausgabe 2003, das Brandenburgische Vergabegesetz in seiner zurzeit gültigen Fassung und die Zusätzlichen Vertragsbedingungen werden Vertragsbestandteil. Weitere Geschäftsbedingungen sind ausgeschlossen, soweit in diesem Vertrag nichts anderes vereinbart ist. Mit Zuschlagserteilung werden diese Vertragsbedingungen wirksam. Allgemeine Geschäfts-, Liefer-, und Zahlungsbedingungen haben auch dann keine Gültigkeit, wenn der Auftragnehmer sie gewöhnlich in seinem laufenden Geschäftsverkehr verwendet und auf sie formularmäßig oder ausdrücklich hinweist.

Bekanntmachungs-ID: CXP9YD8H0BU