

Vorlage	<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich	Vorlage-Nr.:	465/19
Der Bürgermeister Fachbereich: 4, Hoch- und Tiefbau, Stadt- und Ortsteilpflege	zur Vorberatung an: <input type="checkbox"/> Hauptausschuss <input checked="" type="checkbox"/> Finanzausschuss <input checked="" type="checkbox"/> Stadtentwicklungs-, Bau- und Wirtschaftsausschuss <input type="checkbox"/> Kultur-, Bildungs- und Sozialausschuss <input type="checkbox"/> Bühnenausschuss <input checked="" type="checkbox"/> Ortsbeiräte/Ortsbeirat: Kummerow, Blumenhagen		
Datum: 15. April 2019	zur Unterrichtung an: <input type="checkbox"/> Personalrat		
	zum Beschluss an: <input type="checkbox"/> Hauptausschuss am: <input checked="" type="checkbox"/> Stadtverordnetenversammlung am: 22.05.2019		

**Baubeschluss: UM Radrundweg Kummerow - Neue Mühle – Blumenhagen - Vierraden, 2. BA
(Abschnitt Neue Mühle - Blumenhagen)**

Beschlussentwurf:

1. Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Schwedt/Oder bestätigt die vorgelegten Entwurfsunterlagen für die Baumaßnahme.
2. Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Schwedt/Oder bestätigt den Finanzierungsnachweis und beauftragt den Bürgermeister, die notwendigen Schritte zur finanziellen Absicherung der Baumaßnahme und der Folgekosten einzuleiten.
3. Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Schwedt/Oder beauftragt den Bürgermeister, die Baumaßnahme realisieren zu lassen, wenn die Fördermittel bewilligt worden sind.

Finanzielle Auswirkungen:				
<input type="checkbox"/> keine		<input type="checkbox"/> im Ergebnishaushalt		<input checked="" type="checkbox"/> im Finanzhaushalt
<input checked="" type="checkbox"/> Die Mittel <u>sind</u> im Haushaltsplan eingestellt.		<input checked="" type="checkbox"/> Die Mittel <u>werden</u> in den Haushaltsplan eingestellt.		
Einzahlungen:	Produktkonto:	Auszahlungen:	Produktkonto:	Haushaltsjahr:
		12,3 T€	54101.7852017	2016
		15,0 T€	54101.7852017	2018
13,4 T€ (LK UM)	54101.6812003	17,6 T€	54101.7852017	2019
18,3 T€ (LK UM)	54101.6812003			2020
272,4 T€ (FM v. Land)	54101.6811007	479,7 T€	54101.7852017	2020
44,3 T€ (FM v. Land)	54101.6811007	85,4 T€	54101.7852017	2021
348,4 T€ insgesamt		610,0 T€ insgesamt		
Investitionsnummer 54101002				
<input type="checkbox"/> Die Mittel stehen <u>nicht</u> zur Verfügung.				
<input type="checkbox"/> Die Mittel stehen <u>nur in folgender Höhe</u> zur Verfügung:				
<input type="checkbox"/> <u>Mindererträge/Mindereinzahlungen</u> werden in folgender Höhe wirksam:				
Deckungsvorschlag:				
Datum/Unterschrift Kämmerer				
Riccardo Tonk				

Bürgermeister Jürgen Polzehl	Beigeordnete Annekathrin Hoppe	Fachbereichsleiter/in Thomas Ziesche
---------------------------------	-----------------------------------	---

Die Stadtverordnetenversammlung	<input type="checkbox"/> hat in ihrer	Sitzung am
Der Hauptausschuss	<input type="checkbox"/> hat in seiner	Sitzung am

den empfohlenen Beschluss mit Änderung(en) und Ergänzung(en) gefasst nicht gefasst.

Begründung:

Die Stadt Schwedt/Oder plant den Bau eines Radweges zwischen Blumenhagen, Abzweig L 272, und der Bebauung am Standort Neue Mühle 1. Er soll mit einer Mischfunktionsnutzung als Wirtschaftsweg für landwirtschaftliche Nutzfahrzeuge und für Touristen dienen.

Dieser 2. Bauabschnitt gehört zum Gesamtbauvorhaben „UM Radrundweg Kummerow - Neue Mühle – Blumenhagen - Vierraden“ und komplettiert das Radwegenetz im Landkreis Uckermark.

Der auszubauende Verkehrsweg stellt sich als ungefasste Schotterpiste mit variierender Befestigungsbreite dar. Die Fahrbahndecke ist mit Kies bzw. RC-Material unterschiedlich breit befestigt. Die Oberfläche ist stark durch Schlaglöcher beschädigt. Darunter leidet die Passierbarkeit durch alle Nutzer (Anlieger, Landwirtschaft, Radfahrer). Auf Grund der ungefassten Fahrbahnränder und vieler Schlaglöcher tun sich Sicherheitsmängel auf. Begegnungsfälle sind im Mittelabschnitt der Wegestrecke auf Grund von Einschnittböschungen und Baumbewuchs problematisch. Die Passierbarkeit ist insbesondere für Radfahrer erheblich eingeschränkt.

Mit der Realisierung dieses Vorhabens erfolgt eine qualitative Aufwertung der Zuwegung zu den landwirtschaftlich genutzten angrenzenden Grundstücken und des touristischen Radwege- und Wandernetzes in der Region. Mit der geplanten Mischfunktionsnutzung verbessert sich die Bewirtschaftungsfunktion landwirtschaftlich genutzter Flächen. Der Fahrkomfort und die Verkehrssicherheit für die Verkehrsteilnehmer werden durch diese Investition erhöht.

Mit dem Vorhaben erfolgt die weitere Komplettierung des Uckermärkischen Radrundweges (URR) in der Region Schwedt. Der URR bindet direkt in den überregionalen Oder-Neiße-Radweg ein. Dieses Projekt ermöglicht weiterhin, die ländlichen Bereiche (Ortsteile) der Stadt Schwedt/Oder besser an das überregionale Radwegenetz anzubinden. So könnten sich auch in diesen ländlichen Bereichen touristische Leistungsträger, wie z. B. Übernachtungsanbieter, neu ansiedeln und etablieren.

1. Gesetzliche Grundlagen

- VO über die Aufstellung und Ausführung des Haushaltsplanes der Gemeinden (Kommunale Haushalts- und Kassenverordnung, KomHKV), veröffentlicht im Gesetz- und Verordnungsblatt Teil II Nr. 3 vom 28. Februar 2008
- Verwaltungsvorschrift zur KomHKV, veröffentlicht im Amtsblatt für Brandenburg Nr. 16 vom 23. April 2008
- Brandenburgische Bauordnung i. d. F. vom 19. Mai 2016
- Baugesetzbuch (BauGB) i. d. F. vom 29. November 2017
- Haushaltssatzungen der Stadt Schwedt/Oder

2. Allgemeine Angaben

Kreis: Landkreis Uckermark
Ort: Schwedt/Oder
Straße: laut Baubeschluss
Eigentümer: Stadt Schwedt/Oder
diverse Privateigentümer

3. Baubeschreibung

Allgemeines

Das geplante Bauvorhaben umfasst die Wegebefestigung zwischen der L 272 und dem Standort Neue Mühle am östlichen Fuß der Müllerberge.

Die Baustrecke hat eine Länge von ca. 1.300 m.

Der auszubauende Verkehrsweg stellt sich als ungefasste Schotterpiste mit variierender Befestigungsbreite dar. Die Fahrbahndecke ist mit Kies bzw. Recyclingmaterial unterschiedlich breit befestigt. Der unbefestigte Weg ist auf Abschnitten stark ausgefahren. Unebenheiten und Schlaglöcher erschweren das Befahren dieser Verkehrsfläche, insbesondere bei schlechten Witterungsverhältnissen.

Die Stadt Schwedt/Oder realisiert bei diesem Bauvorhaben

- Straßen- und Wegebau inklusive Entwässerung,
- Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen.

Straßen- und Wegebau

Die Trassierung der Ausbaustrecke orientiert sich an der vorhandenen Wegführung. Dabei liegt die Trasse nicht immer auf dem städtischen Grundstück. Eine Vielzahl von privaten Flurstücken ist betroffen. Grunderwerb ist für die Durchführung der Baumaßnahme erforderlich. Eine Verschiebung der Trasse auf das städtische Grundstück ist durch die örtlichen Gegebenheiten nicht möglich.

Die Ausbaubreite der Fahrbahn beträgt 3 Meter. In Abständen werden Ausweichstellen in Kombination mit Ackerzufahrten angeordnet. Diese sind mit dem Nutzer der Ackerflächen abgestimmt.

Insgesamt werden vier Ausweichstellen ausgeführt, deren Standorte ausreichende Sichtverhältnisse bei Begegnungsfällen gewährleisten. Die Abmessungen der jeweiligen Längen und Breiten pro Ausweichstelle (25 Meter x 2,5 Meter) gestatten das Aufstellen einer Zugmaschine mit zwei Hängern einschließlich eines Sicherheitsabstandes.

Die Befestigung der Fahrbahn und der Ausweichstellen erfolgt in Asphalt.

Überquerungsstelle L 272

In Höhe Ortseingang/-ausgang Blumenhagen wird eine verkehrsgerechte Überquerungsstelle für Radfahrer über die L 272 angeordnet. Es wird eine Mittelinsel innerhalb der Fahrbahn errichtet. Dazu wird beidseitig der Mittelinsel der Fahrstreifen um je 1 Meter verbreitert. Vor und hinter dem Inselkopf wird auf einer Länge von jeweils 10 Metern eine Fahrbahnmarkierung aufgebracht. Auf der östlichen Fahrbahnseite wird eine Aufstellfläche angeordnet, auf die der Radfahrer vor der Überquerungsstelle heruntergeführt wird. Auf der westlichen Seite erfolgt eine 20 Meter lange separate Radweganbindung von der Überquerungsstelle bis an die befestigte Wegeeinmündung des geplanten Uckermärkischen Radrundweges.

Entwässerung

Das Oberflächenwasser wird über die Fahrbahnquerneigung von 2,5 Prozent in das seitlich abfallende Gelände abgeführt. Da die Trasse in leichter Hanglage (Gelände steigt zur Nordseite) verläuft, wird parallel zum nördlichen Fahrbahnrand eine Versickerungsmulde angelegt, in der das Niederschlagswasser am Standort in den durchlässigen Untergrund versickern kann.

Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen

Das Bauvorhaben liegt in einem Landschaftsschutzgebiet bzw. auch in einem Naturschutzgebiet. Für die Versiegelung des Weges werden von der unteren Naturschutzbehörde Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen gefordert. Diese werden im Zusammenhang mit dem Bauvorhaben umgesetzt.

4. Kostenzusammenstellung in Euro

Planung:

Planung 44.900,-- 44.900,--

Bauausführung:

Straßen- und Wegebau			
incl. Entwässerung	487.100,--		
Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen	<u>48.000,--</u>		
	535.100,--		
Archäologie	10.000,--		
Munitionsbergung	<u>20.000,--</u>		
	30.000,--		
	565.100,--		565.100,--

Gesamtkosten Baumaßnahme **610.000,--**

5. Finanzierungsnachweis

Produktkonto:	Förderung vom Landkreis Uckermark	54101.6812003
	Fördermitteleinnahmen vom Land	54101.6811007
	Ausgaben/Planung	54101.7852017

Jahr	Kosten	Fördermittel Land	Fördermittel Landkreis Uckermark	Kommunaler Anteil
	in T€	in T€	in T€	in T€
2016	12,3	-	-	12,3
2017	-	-	-	-
2018	15,0	-	-	15,0
2019	17,6	-	13,4	4,2
2020	479,7	272,4	18,3	189,0
2021	85,4	44,3	-	41,1
Summe	610,0	316,7	31,7	261,6

6. Folgekosten

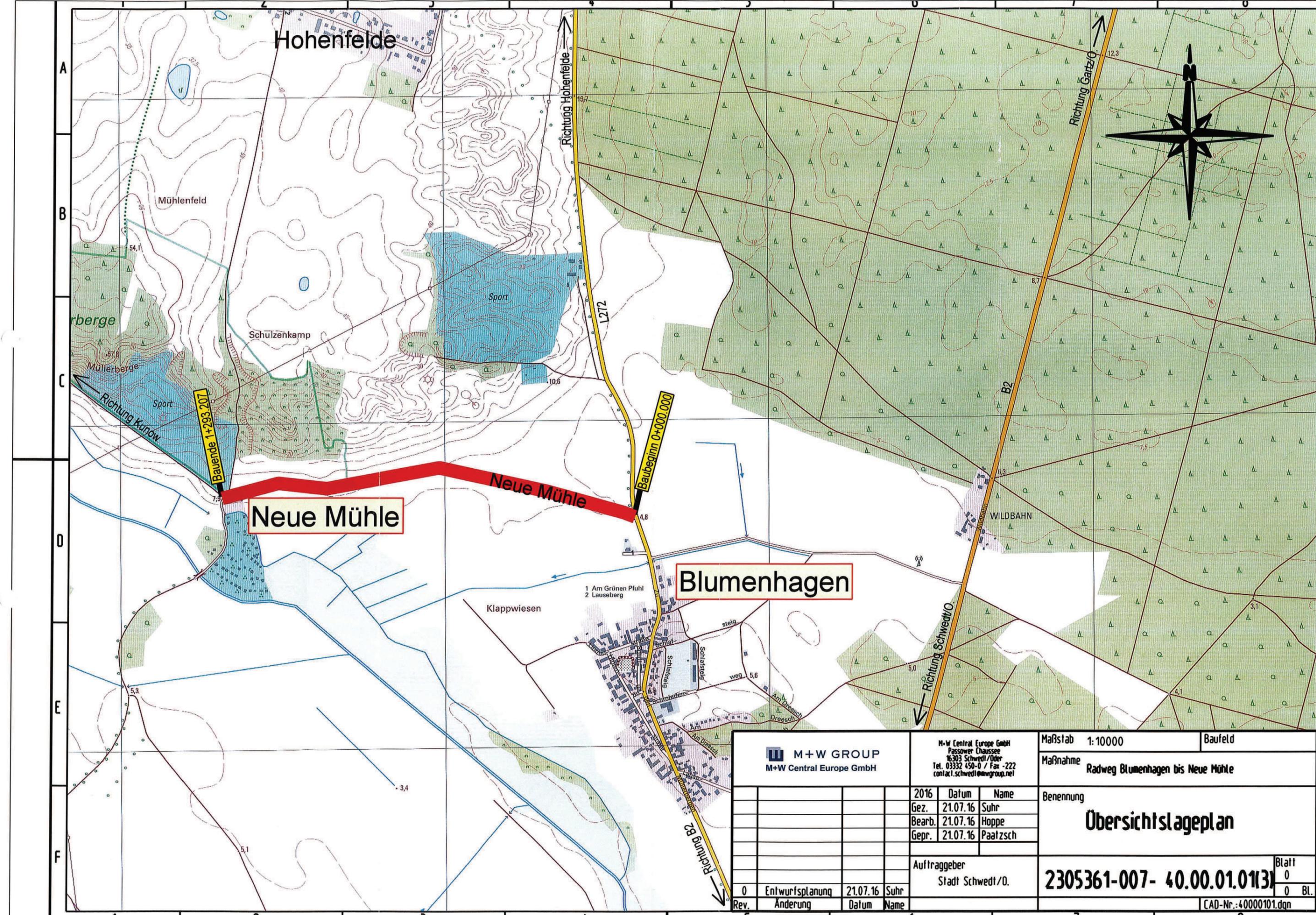
Objekt	Leistungsart	Anzahl	Leistung/Jahr		Folgekosten
			EP (€)	Einheit	Jahr * GP (€)
Gehölze	Pflege, Bewässerung	850 m ²		4,00 €/m ²	3.400,00
Bäume	Pflege, Bewässerung	25 St.		34,20 €/Jahr	855,00
Rasen (Bankett, Sickermulde)	Pflege	4.550 m ²		0,50 €/m ²	2.275,00
Wiese/Öko (Pflegestreifen neben Bankett u. Mulde)	Pflege	13.000 m ²		0,30 €/m ²	3.900,00
Multifunktionaler Weg	Instandhaltung Reinigung	1,3 km		psch. 1,3 km x 52,12 €/km x 8 Reinigungen pro Jahr	2.500,00
	Beseitigungskosten Kehricht			1,5 t x 52,96 €/t	542,05
Summe					13.551,49

7. Bauzeitenplan

Maßnahme bzw. Teil- leistungen	Förderfähige Gesamtkosten in T€	Ablauf nach Jahren					
		2016	2017	2018	2019	2020	2021
Planung	44,9	12,3	-	-	32,6	-	-
Bau	565,1	-	-	-	-	479,7	85,4
Summe	610,0	12,3	-	-	32,6	479,7	85,4

Anlagen

Übersichtslageplan
Lageplanausschnitte 1 - 3
Regelquerschnitt



 M+W Central Europe GmbH		M+W Central Europe GmbH Passower Chaussee 16303 Schwedt/Oder Tel. 03332 450-0 / Fax -222 contact.schwedt@m-wgroup.net		Maßstab 1:10000		Baufeld													
				Maßnahme Radweg Blumenhagen bis Neue Mühle															
<table border="1"> <thead> <tr> <th>2016</th> <th>Datum</th> <th>Name</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Gez.</td> <td>21.07.16</td> <td>Suhr</td> </tr> <tr> <td>Bearb.</td> <td>21.07.16</td> <td>Hoppe</td> </tr> <tr> <td>Gepr.</td> <td>21.07.16</td> <td>Paatzsch</td> </tr> </tbody> </table>		2016	Datum	Name	Gez.	21.07.16	Suhr	Bearb.	21.07.16	Hoppe	Gepr.	21.07.16	Paatzsch	Auftraggeber Stadt Schwedt/O.		Benennung		Blatt	
		2016	Datum	Name															
		Gez.	21.07.16	Suhr															
		Bearb.	21.07.16	Hoppe															
Gepr.	21.07.16	Paatzsch																	
Übersichtslageplan				2305361-007- 40.00.01.01(3)		0													
				CAD-Nr.: 40000101.dgn		0 Bl.													
<table border="1"> <thead> <tr> <th>0</th> <th>Entwurfsplanung</th> <th>21.07.16</th> <th>Suhr</th> </tr> <tr> <th>Rev.</th> <th>Änderung</th> <th>Datum</th> <th>Name</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>		0	Entwurfsplanung	21.07.16	Suhr	Rev.	Änderung	Datum	Name					Auftraggeber Stadt Schwedt/O.		Blatt 0 0 Bl.			
0	Entwurfsplanung	21.07.16	Suhr																
Rev.	Änderung	Datum	Name																

ZEICHENERKLÄRUNG

- 150 m Versickerungsmulde
- 100 m Bankett (Schotterrasen)
- 300 m Fahrbahn (Asphalt)
- 100 m Bankett (Schotterrasen)

Neigungsbruchpunkt mit Angabe von Gefälle in Prozent, Länge der Gefällestrecke und Halbmesser

Fahrbahnquerneigung

vorh. Baum mit DU min. 10 cm Kronendurchm. Stammdurchm. Baumhöhe

Hochpunkt

Tiefpunkt

Rammkernsondierung

Flurstücksgrenze mit Flurstücksnummer

54

Maßnahme : Radweg Blumenhagen – Neue Mühle
- Lageplanausschnitt Bauanfang -

M 1: 500

